



ИКС
интеллектуальные
коммунальные
системы

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ВАНИНО»
(ООО «ИКС-Ванино»)
Юридический адрес: Невского ул., д. 5, оф.13, рп. Ванино,
Хабаровский край, 682860
ИНН/КПП 2512466990/270901001, ОГРН 1192536031489
e-mail: vanino@iks.plus

ВРИП главы администрации района
Ванинского муниципального района
Хабаровского края
А.В. Солёному

15.08.2025 № 25-727
На № _____ от _____

uprav@vanino.org

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Ванинского муниципального района Хабаровского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Ванино»
2.2	Сокращенное наименование	ООО "ИКС - Ванино"
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	682860, Хабаровский край, Ванинский район, р.п. Ванино, ул. Невского, д. 5
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	682860, Хабаровский край, Ванинский район, р.п. Ванино, ул. Невского, д. 5, офис 13
2.6	Адрес электронной почты	vanino@iks.plus
2.7	ОГРН	1192536031489
2.8	ИНН	2512466990
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Федосенко
	Имя	Юрий
	Отчество (при наличии)	Николаевич
3.2	Адрес электронной почты	vanino@iks.plus
3.3	Телефон	8(42137)58004

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № ИКС_В-ДОВ/2 от 12.01.2025 г.	
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(-ых) участка(-ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ): Реконструкция сети водоснабжения в рамках строительства котельной, реконструкции тепловой сети от ТС-1 до ТС-2		
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута _____ 10 лет _____		
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>12 месяцев</u>		
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута 1. Реконструкция сети водоснабжения в рамках строительства котельной, реконструкции тепловой сети от ТС-1 до ТС-2 в рамках реализации Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, расположенных в границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино», находящихся в собственности Хабаровского края от 21.09.2021 г.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	27:04:0101007:1055	Хабаровский край, межселенная территория Ванинского муниципального района, территория Вокзальная, уч. 4 (площадь 416 кв.м.)
		27:04:0101007:59	Хабаровский край, Ванинский р-н, межселенная территория Ванинского муниципального района, автодорога Ванино-Монгохто территория, 39-й километр, участок 10 (площадь 320 кв.м.)
		27:04:0101007	Площадь 2815 кв.м
		Общая площадь	3551 кв.м

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству 1. Схема расположения границ публичного сервитута площадью 3551 кв.м, расположенного по адресу: Хабаровский край, Ванинский район в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ	

Исполнительный директор
ООО «ИКС-Ванино»



Ю.Н. Федосенко