

Проект благоустройства
дворовой территории
многоквартирного дома
расположенной по адресу:
Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП
Ванино, ул.Молодежная д.4

Рабочий проект

2022г.

Содержание										
№пп		Наименование					Стр.			
		Текстовая часть								
1		Основания для разработки проектной документации					2			
2		Исходные данные на проектирование					2			
3		Природно-климатические характеристики					3			
4		Характеристики объекта проектирования					4			
5		Элементы благоустройства территории и Малые архитектурные формы					5			
		5.1 Малые архитектурные формы					5			
		5.2 Объекты коммунальной инфраструктуры					7			
		5.3 Покрытие дорожек, площадок, водоотвод					8			
6		Озеленение					9			
7		Освещение					11			
		Приложения								
1		Протокол №5 от 21 мая 2021г.								
2		Протокол №6 от 03 января 2022г.								
3		Ордер на осуществление земляных работ								
4		Протокол заседания конкурсной комиссии от 21.12.2021г.								
5		Локальный сметный расчет								
						Проект благоустройства внутриворотовой территории многоквартирного дома				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Содержание		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Грауверг Т.А.						РП	1	12

1. Основания для разработки проектной документации

- 1.1 Проектная документация «Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома расположенного по адресу: Хабаровский Край, район Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4» выполняется в рамках реализации программы благоустройства территории «1000 дворов на Дальнем Востоке»;
- 1.2 - Протокол №5 от 21 мая 2021г. общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ванино, ул.Молодежная,д.4. Об Утверждении плана благоустройства придомовой территории (см.Приложение)
- 1.3 - Протокол №6 от 03 января 2022г. общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ванино, ул.Молодежная,д.4. О Решение провести благоустройство территории согласно проекту (см.Приложение)
- 1.4 Ордер на осуществление земляных работ на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского Края» (см.Приложение)

2. Исходные данные на проектирование

- Задание на проектирование;
- Натурное обследование территории;
- Существующие границы благоустройства;
- Эскизный проект благоустройства

3. Природно-климатические характеристики

Климат Ванинского района- континентальный с муссонной циркуляцией атмосферы, выраженной сезонной сменой господствующих воздушных масс, формирующихся над территорией Азиатского материка с одной стороны и бассейном Тихого океана с другой.

В зимний период здесь господствуют сухие, холодные воздушные массы, выносимые из области Азиатского антициклона северными и северо-западными потоками. Летом на территорию поступает сравнительно прохладный воздух, поступающий со стороны Охотского и Японского морей.

Самый холодный месяц в году январь со среднемесячной температурой -19,4°С. Переход среднемесячной температуры к отрицательным значениям происходит обычно в середине ноября, а к положительным - в середине апреля.

Атмосферные осадки в основном обусловлены циркуляцией атмосферы, её сезонными изменениями, интенсивностью циклонической деятельности. Годовое количество осадков составляет 849мм. Основное количество осадков выпадает в тёплый период май-октябрь (73%), что составляет 620мм. Это обусловлено тем, что число зимних циклонов в несколько раз меньше числа летних и они отличаются малым запасом влаги. Твёрдые осадки составляют 10-15% всего годового количества осадков.

Устойчивый снежный покров образуется через 2-3 недели после появления. Наибольшей высоты снежный покров достигает в конце февраля - начале марта. Средняя высота снежного: покрова составляет 44см, максимальная - 87см. В конце марта появляются признаки разрушения устойчивого снежного покрова. Полностью снежный покров сходит в последней декаде апреля.

Ветровой режим данной территории в значительной степени зависит от орографии местности. Здесь достаточно высока повторяемость юго-западных ветров. Наиболее часто юго-западный ветер наблюдается с октября по декабрь -31 %. Велика также повторяемость северо-западных ветров в декабре - 29%. Летом господствующими ветрами становятся северо-восточные (34%), и южные (20%).

В течение года преобладают слабые и умеренные ветры. Среднегодовая скорость ветра 3,8м/сек. Среднее число дней в году со штормовым ветром (15м/сек и более) - до 10, максимальное - 28.

Число дней с неблагоприятными метеорологическими условиями составляет:

- с туманом - в среднем 40 дней в году (максимум в июне, июле);
- с метелью - в среднем 12 дней в году (максимум в февраль, март)

Повторяемость направлений ветра и штилей

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
Январь	4	1	1	17	28	14	21	18	14
Июль	15	34	5	6	20	16	3	1	28
Год	11	18	4	4	18	24	9	12	20

По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне 1Г.

4. Характеристика объекта проектирования

Рассматриваемая внутريدворовая территория расположена между 5-ти этажным и 6-ти этажным домом, по улице Молодежная. Въезд на территорию осуществляется с существующей дороги по ул. Молодежная. На внутريدворовой территории сформированы **местные проезды, парковочные зоны, зоны благоустройства и озеленения с детскими игровыми площадки, зона для спортивных занятий, зона streetball, площадка тихого отдыха взрослого населения.** В проекте рассматривается благоустройство и озеленение центральной части двора, с размещением детских и спортивных площадок.

Современное состояние зоны благоустройства приведено на Листе1 Общие данные. Территория представлена скудными и бессистемными травянистыми покровами, нарушенным асфальтовым покрытием в зоне детской площадки. Детские площадки с градацией по возрастным группам, спортивная площадка отсутствуют. Детская площадка представлена разрозненно стоящим оборудованием (качели, горки, песочница), пешеходные подходы и дорожки отсутствуют, нет зон притенения. Состояние дворовой территории уныло, не удобно для использования и требует реконструкции

Границой зоны благоустройства служит граница тротуара, отделяющий с северной части ул.Молодежную, с западной и восточной частей парковочные зоны и с южной стороны ограничена спортивной площадкой для StreetBall. Площадь участка в границах проектирования составляет 617кв.м. **Площадка StreetBall – проектная, реализация планируется за счет средств ТОС (см. Приложение)**

Планировочным решением предусмотрено создание детской игровой площадки для возраста 3-7лет, для возраста 7-15 лет и спортивная площадка для workout, зоны тихого отдыха взрослого населения,Создание удобных пешеходных связей, в том числе кольцевая пешеходная дорожку по периметру площадок. Система озеленения территории, отделяющая площадки между собой и парковочную зону. Система освещения территории. Все элементы составляют гармоничную целостную и удобную зону благоустройства.

5. Элементы благоустройства территории и Малые архитектурные формы

5.1 Малые архитектурные формы

Для детских и спортивных площадок выбрано сертифицированное оборудование. Комплектация МАФ приведена в таблице1

Таблица 1. Малые архитектурные формы

№пп	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	2	3	4
Спортивная площадка			
1	Punto Fit КРОС6000-00.000Е Кроссфит 6000мм		1
2	Скамья для пресса Артикул: КРОС01-560.000		1
3	Скамья для пресса Артикул: КРОС01-570.000		1

4	Скамья для пресса Артикул: КРОС01-550.000		1
5	Перекладина DIP COT02-00.000 1400*700*h1293мм		1
6	Скамья Aira СКМ049 (2*0,9*1,2м)		1
7	Урна Aira УР 013 (0,35*0,25*0,73)		1
Детская площадка младшего возраста и тихого отдыха взрослых			
1	Пергола «Гарда» арт. 11035 (2,3*2,2*2,81)		2
2	Скамья Aira СКМ049 (2*0,9*1,2м)		2
3	Урна Aira УР 013 (0,35*0,25*0,73)		1

4	Качель Гнездо (2,5*1,4*2,7) ИП 021-1		1
Детская площадка для детей среднего возраста			
1	Веревочный лабиринт КМ 1109-1 (диаметр 3м, высота 1,5м)		1
2	Скамья Aira СКМ049 (2*0,9*1,2м)		2
3	Урна Aira УР 013 (0,35*0,25*0,73)		2

Существующие игровые элементы детской площадки такие как, качель двойная с подвесом, карусель, качель балансир, горка подлежат обновлению путем осуществления необходимого ремонта и покраске.

Все выбранные Малые архитектурные формы обладают высокими экологическими характеристиками. Основные материалы дерево, металл, минимум пластиковых деталей.

5.2 Объекты коммунальной инфраструктуры

На внутридворовой территории создана **система видеонаблюдения**, позволяющая жителям в реальном времени наблюдать за территорией двора. Работа системы видеонаблюдения представлена на рис. 1



Рисунок 1 – Система видеонаблюдения дворовой территории

На внутридворовой территории **Сбор ТБО** осуществляется на организованной площадке с асфальтобетонным покрытием и навесом. **Сбор ТБО организован раздельный**, что позволяет внести вклад в улучшении экологии, положительно влияет на образ жизни людей и заставляет пересмотреть отношение человека к потреблению. Площадка для контейнеров с раздельным сбором ТБО представлена на рис.2



Рисунок 2 –Площадка для контейнеров с раздельным сбором ТБО

5.3 Покрытия дорожек, площадок, водоотвод

Проектируемый участок находится на возвышенности, поэтому дополнительных мероприятий по водоотведению не требуется.

Покрытие пешеходных дорожек и площадок запроектировано с щебеночным основанием снижающим пучинистость грунта и обеспечивающим дренаж покрытия.

Для покрытий пешеходных дорожек запроектировано покрытие брусчаткой. На детских и спортивных площадках предложен комбинированный тип покрытия: искусственный газон и полимерпесчаная плитка. Все материалы являются экологичными и травмобезопасными.

Полимерпесчаная плитка обладает длительным сроком службы (более 30лет), материалов устойчив к низким температурам, не боится влаги, пластичен и прочен, материал относится к экологически чистым.

Водоотвод на территории достигается путем устройства поперечных и продольных уклонов. Рекомендуемый продольный уклон - 5‰. Выпуск воды осуществляется на рельеф в зеленый зоны.

6. ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Для озеленения территории выбраны неприхотливые деревья и кустарники хорошо выдерживающие условия города. Парковочную зону и зону площадки по StreetBall отделяют Туи западные Смарагд, Вырастающие до 3м. Шаг посадки составляет от 2м – 3,5м, таким образом, будет создаваться ажурная изгородь не нарушающая визуальные связи и оставляющая все площадки в зоне видимости.

Композиционным акцентом озеленения является Пихта Корейская, хорошо переносящая полутень и сохраняющая декоративность зимой. Зона склона вдоль лестничного схода оформлена высадкой можжевельника казацкого. На пике роста кроны можжевельников сомкнутся и будут образовывать фактуристую поверхность.

По периметру детских и спортивной площадки запроектирована живая изгородь состоящая из кустарника Дерен отпрысковый «Уайт Голд» и спирея березолистная «Тор». Рисунок высадки растений ритмичный. Между детскими площадками предусмотрен бордюрный кустарник Лапчатка кустарниковая (возможно замена на Гортензию Метельчатая).

Характеристики посадочного материала представлена в таблице 2.

Таблица 2. Характеристика посадочного материала

№пп	Наименование	Изображение	Характеристики	Кол-во, шт.
1	2	3	4	5
1	Дерен отпрысковый Уайт Голд		Кустарник высотой до 2,0м и диаметром до 1,5м. Годовой прирост около 20 см. Побеги оливкового цвета. Листья широкие, лацетные, около 8 см длиной, с характерным кремовым цветом по краям, с нижней стороны слегка опушены. Морозостоек, ветроустойчив, подходит для городского климата. Растет на любой почве, любит влагу, переносит избыточное увлажнение и временное затопление. Весной и осенью побеги желто-оливкового цвета.	46

2	Спирея Березолистная Тор		Декоративный кустарник высотой до 1м и диаметром кроны до 1 м. Цветки бело-кремовые, собраны в широкие выпуклые щитки. Цветет с середины июня до середины августа. В теплую осень может зацвести повторно. Листья интенсивно-зеленые, похожие на березовые с клиновидным основанием. Осенью окрашивается в яркие желтые тона. На кислых почвах осенняя окраска ярче – красно-оранжевая, пурпурная.	78
3	Лапчатка кустарниковая Абботсвуд		Компактный кустарник с округлой формой, высотой до 1м и диаметром кроны до 1,3м. Цветет небольшими белыми цветками до 3см в диаметре с июня по октябрь. Листья желтовато-зеленые, состоящие из 3-7 ланцетно-яйцевидных листочков, до 3 см длиной. Засухоустойчив, к почвам неприхотлив. Светолюбив, но мирится с небольшим затенением. Зимостоек. Хорошо переносит городские условия. Устойчив к мучнистой росе.	13
4	Туя западная Смарагд		Колоновидная форма высотой до 3-4 м. Крона узко-коническая, густая, равномерно разветвленная, шириной до 1,5 м. Годовой прирост составляет 10-15 см в высоту и 5 см. в ширину. Хвоя тонкая, зеленая, не меняет свой цвет зимой. Морозостойка, теневынослива, предпочитает свежие плодородные почвы. Хорошо переносит обрезку.	19

5	Пихта корейская		Растение высотой до 15 метров, диаметр кроны 4-5 м. Растет медленно. Хвоя мягкая, цвет ярко-зеленый на внешней стороне иголок, а на внутренней стороне иглы имеют серебристые прожилки. Шишки фиолетово-синие, длиной 4-7 см, очень декоративные. Хорошо развивается на притененных участках. Молодые растения требуют укрытия.	1
6	Можжевельник казацкий		Хвойный кустарник 0,4-0,5 м высотой, до 2,5-3,5 м в диаметре. Крона плотная, асимметричная, широко распростертая, побеги стелющиеся. Годовой прирост 8-10 см. Морозостоек, теневынослив. Рекомендуется для каменистых и вересковых садов, подпорных стенок и склонов. Ценный почвопокровный сорт.	5

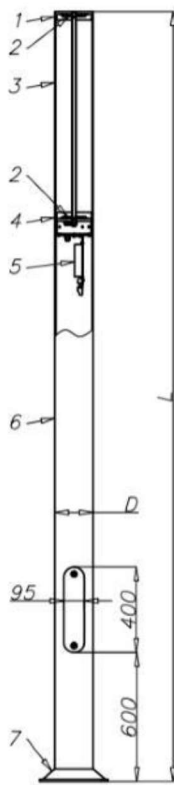
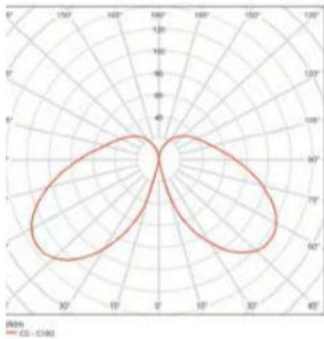
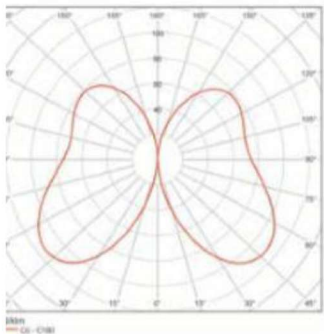
Цветочное оформление представлено вдоль фасадов жилых домов. На территории разбиты клумбы и вазоны для высадки однолетних растений, обладающих максимальной декоративностью в летне-осенний период времени. Среди ассортимента предлагаются Тагетс, Цинерария, Кохия, Бальзаитн Уолера. Однолетник клумбы могут быть дополнены по ассортименту Очитком Видным.

7. ОСВЕЩЕНИЕ

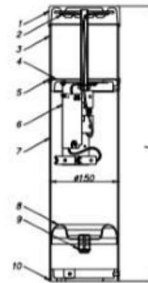
Проектом предусматривается освещение благоустраиваемого участка. Установка светильников производится в зоне озеленения посередине ширины зеленый полосы. Выбранная модель уличного светильника серии Street SM – 73/102, на опоре стальной сварной фланцевой с монтажным люком. Общая высота 4м, диметр 102мм, световая часть 1500мм. Световая часть изготовлена из антивандального поликарбоната, фланец диаметром 200мм, толщина 8мм. Источник света LEDлента монохром белого цвета свечения, мощность 50W. Блок питания 100W, IP65.

Шаг установки светильников составляет 5,45м – 6,8м.

Модель светильника и технические характеристики представлена на рис.3.



1. Крышка
2. Модуль LED
3. Рассеиватель
4. Каркас
5. ПРА
6. корпус из стальной трубы
7. Основание



1. Крышка
2. Модуль LED
3. Рассеиватель
4. Каркас
5. Промежуточный блок
6. ПРА
7. корпус из стальной трубы
8. Изоляционная прокладка
9. Дроссель
10. Основание

Рисунок 3 - Светильник Street SM – 73/102

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРОТОКОЛ № 5
общего внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
п. Ванино ул. Молодежная д. 4

«21» мая 2021 г.

Форма собрания: очная /очно-заочная

Место и дата проведения очной части собрания: п. Ванино ул. Молодежная д.4, в дворе указанного дома «01» мая 2021 г. в 11 ч. 00 мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «01» мая 2021 г. по «20» мая 2021 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81

Место (адрес) хранения протокола № 5 от «21» мая 2021 г. и решений собственников помещений в МКД по адресу п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81

Сведения об организации, осуществляющей управление домом: Товарищество собственников жилья «Молодежный»
Дата и место подсчета голосов и составления протокола: «21» мая 2021 г по адресу п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81

Инициатор общего собрания: (Ф.И.О.) Сорокин Борис Алексеевич, проживает по адресу: п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/011/2008-101

Сведения о председателе общего собрания: (Ф.И.О.) Сорокин Борис Алексеевич, собственник кв. № 81, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/011/2008-101

Сведения о секретаре общего собрания: (Ф.И.О.) Сорокина Наталья Владимировна собственник кв. № 81, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/011/2008-101

Подсчёт голосов производили:

Гирук Владимир Дмитриевич

собственник кв. № 55, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-03/205/2014-044

Доценко Татьяна Викторовна,

собственник кв. № 5, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/010/2009-550

Бурмистров Григорий Вениаминович,

собственник кв. № 3, на основании свидетельства на право собственности № 27-27/004-27/062/200/2016-532/2

Лица, приглашённые для участия в общем собрании: не приглашались

Общая площадь помещений собственников в МКД **4847,03 кв.м.** Общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании/принявших участие в голосовании 3917,80 кв.м, что составляет **80,83 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомерно/ неправомерно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, выборы счётной комиссии
2. Об утверждении отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Молодежный» в 2020 году и Акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности (приложение 1).
3. Об установлении вознаграждения за управление МКД члену правления - председателю правления Товарищества в размере 31 800 рублей в месяц с 01.04.2021.
4. Принятие решения об установке на безвозмездной основе компанией ООО "Спектр" оборудования видеонаблюдения на наружных стенах МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино, в соответствии с согласованной схемой.
5. Принятие решения о передаче в безвозмездное пользование части общего имущества собственников помещений дома для проведения монтажных работ и технического обслуживания системы видеонаблюдения.
6. Принятие решения о возложении расходов за электроэнергию, используемую для эксплуатации оборудования видеонаблюдения, на собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино.
7. Принятие решения о согласии на обработку ООО "Спектр" персональных биометрических данных собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино при предоставлении услуги видеонаблюдения.
8. Принятие решения о возложении на ООО "Спектр" обязанности по работе с архивом видеоматериалов, приему заявлений от собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино и выдаче видеоматериалов.
9. Принятие решения об утверждении плана благоустройства придомовой территории, в соответствии с приложением 2.
10. Принятие решения о переносе места сбора ТКО и КГО в соответствии с планом благоустройства (приложение 3).
11. Принятие решения о раздельном сборе ТБО.
12. Принятие решения о введении дополнительного платежа на содержание и ремонт общего имущества МКД в размере 30 рублей за 1 кв. метр площади жилого помещения в месяц, на ремонт кровли над 1 - 4 подъездами. Установить плату до 31 декабря 2021 года.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования
-------	----------------------------------	------------------------

		(кол-во голосов, %)
1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:		
Выборы председателя и секретаря общего собрания, выборы счётной комиссии.		
ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать Сорокина Бориса Алексеевича РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Сорокина Бориса Алексеевича		ЗА – 97,05 % ПРОТИВ – 0,61 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,34 % Требуется для принятия решения 50% от кворума
ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Сорокину Наталью Владимировну РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Сорокину Наталью Владимировну		ЗА – 97,05 % ПРОТИВ – 0,61 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,34 % Требуется для принятия решения 50% от кворума
ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе: Гирук Владимира Дмитриевича Бурмистрова Григория Вениаминовича Доценко Татьяну Викторовну, РЕШИЛИ: В состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД избрать: Гирук Владимира Дмитриевича Бурмистрова Григория Вениаминовича Доценко Татьяну Викторовну,		ЗА – 95,81 % ПРОТИВ – 0,61 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,58% Требуется для принятия решения 50% от кворума
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:		
Об утверждении отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Молодежный» в 2020 году и Акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности (приложение 1)		
ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Молодежный» в 2020 году (приложение 1); РЕШИЛИ: Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Молодежный» в 2020 году (приложение 1);		ЗА – 92,92 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7,08 % Требуется для принятия решения 50% от кворума
ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности (приложение 1); РЕШИЛИ: Утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности (приложение 1);		ЗА – 94,42 % ПРОТИВ – 0,61 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,97 % Требуется для принятия решения 50% от кворума
РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:		
Об установлении вознаграждения за управление МКД члену правления - председателю правления Товарищества в размере 31 800 рублей в месяц с 01.04.2021;		
ПРЕДЛОЖИЛИ: Установить вознаграждение за управление МКД члену правления - председателю правления Товарищества в размере 31 800 рублей в месяц с 01.04.2021; РЕШИЛИ: Установить вознаграждение за управление МКД члену правления - председателю правления Товарищества в размере 31 800 рублей в месяц с 01.04.2021;		ЗА – 92,63 % ПРОТИВ – 4,77 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,60 % Требуется для принятия решения 50% от кворума
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:		
Принятие решения об установке на безвозмездной основе компанией ООО "Спектр" оборудования видеонаблюдения на наружных стенах МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино, в соответствии с		

согласованной схемой	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об установке на безвозмездной основе компанией ООО "Спектр" оборудования видеонаблюдения на наружных стенах МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино, в соответствии с согласованной схемой; РЕШИЛИ: Установить на безвозмездной основе компанией ООО "Спектр" оборудования видеонаблюдения на наружных стенах МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино, в соответствии с согласованной схемой;	ЗА – 73,8 % ПРОТИВ – 5,48 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,55 % Требуется для принятия решения 2/3 от всех собственников
РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о передаче в безвозмездное пользование части общего имущества собственников помещений дома для проведения монтажных работ и технического обслуживания системы видеонаблюдения.	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решения о передаче в безвозмездное пользование части общего имущества собственников помещений дома для проведения монтажных работ и технического обслуживания системы видеонаблюдения. РЕШИЛИ: Передать в безвозмездное пользование часть общего имущества собственников помещений дома для проведения монтажных работ и технического обслуживания системы видеонаблюдения.	ЗА – 69,14% ПРОТИВ – 5,48 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6,21 % Требуется для принятия решения 2/3 от всех собственников
РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о возложении расходов за электроэнергию, используемую для эксплуатации оборудования видеонаблюдения, на собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о возложении расходов за электроэнергию, используемую для эксплуатации оборудования видеонаблюдения, на собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино РЕШИЛИ: Возложить расходы за электроэнергию, используемую для эксплуатации оборудования видеонаблюдения, на собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино	ЗА – 70,70% ПРОТИВ – 5,48 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,64 % Требуется для принятия решения 2/3 от всех собственников
РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о согласии на обработку ООО "Спектр" персональных биометрических данных собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино при предоставлении услуги видеонаблюдения	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о согласии на обработку ООО "Спектр" персональных биометрических данных собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино при предоставлении услуги видеонаблюдения РЕШИЛИ: Дать согласие на обработку ООО "Спектр" персональных биометрических данных собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино при предоставлении услуги видеонаблюдения;	ЗА – 67,76 % ПРОТИВ – 8,28 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,79 % Требуется для принятия решения 2/3 от всех собственников
РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о возложении на ООО "Спектр" обязанности по работе с архивом видеоматериалов, приему заявлений от собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино и выдаче видеоматериалов.	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о возложении на ООО "Спектр" обязанности по работе с архивом видеоматериалов, приему заявлений от собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино и выдаче видеоматериалов. РЕШИЛИ: Возложить на ООО "Спектр" обязанность по работе с архивом видеоматериалов, приему заявлений от собственников помещений МКД № 4 по ул. Молодежной в п. Ванино и выдаче видеоматериалов.	ЗА – 72,78 % ПРОТИВ – 5,48 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,56% Требуется для принятия решения 2/3 от всех собственников
РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	

Принятие решения об утверждении плана благоустройства придомовой территории, в соответствии с приложением 2	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об утверждении плана благоустройства придомовой территории, в соответствии с приложением 2 РЕШИЛИ: Утвердить план благоустройства придомовой территории, в соответствии с приложением 2	ЗА – 73,32 % ПРОТИВ – 2,1 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,41 % Требуется для принятия решения 2/3 от всех собственников
РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о переносе места сбора ТКО и КГО в соответствии с планом благоустройства (приложение 3).	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о переносе места сбора ТКО и КГО в соответствии с планом благоустройства (приложение 3). РЕШИЛИ: Перенести место сбора ТКО и КГО в соответствии с планом благоустройства (приложение 3).	ЗА – 74,37 % ПРОТИВ – 2,99 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,47 % Требуется для принятия решения 2/3 от всех собственников
РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО	
11. ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о раздельном сборе ТБО	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о раздельном сборе ТБО РЕШИЛИ: Производить раздельный сбор ТБО	ЗА – 91,12 % ПРОТИВ – 3,31 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,57% Требуется для принятия решения 50% от кворума
РЕШЕНИЕ ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО	
12. ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о введении дополнительного платежа на содержание и ремонт общего имущества МКД в размере 30 рублей за 1 кв. метр площади жилого помещения в месяц, на ремонт кровли над 1 - 4 подъездами. Установить плату до 31 декабря 2021 года.	
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о введении дополнительного платежа на содержание и ремонт общего имущества МКД в размере 30 рублей за 1 кв. метр площади жилого помещения в месяц, на ремонт кровли над 1 - 4 подъездами. Установить плату до 31 декабря 2021 года. РЕШИЛИ: Ввести дополнительный платеж на содержание и ремонт общего имущества МКД в размере 30 рублей за 1 кв. метр площади жилого помещения в месяц, на ремонт кровли над 1 - 4 подъездами. Установить плату до 31 декабря 2021 года.	ЗА – 58,88 % ПРОТИВ – 23,1 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 18,02% Требуется для принятия решения 50% от кворума
РЕШЕНИЕ ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО	

Председатель собрания _____ (Сорокин Б.А.) – подпись, ФИО

Секретарь собрания _____ (Сорокина Н.В.) – подпись, ФИО

Члены счетной комиссии: _____ (Бурмистров Г.В.) – подпись, ФИО

_____ (Гирук В.Д.) – подпись, ФИО

_____ (Доценко Т.В.) – подпись, ФИО

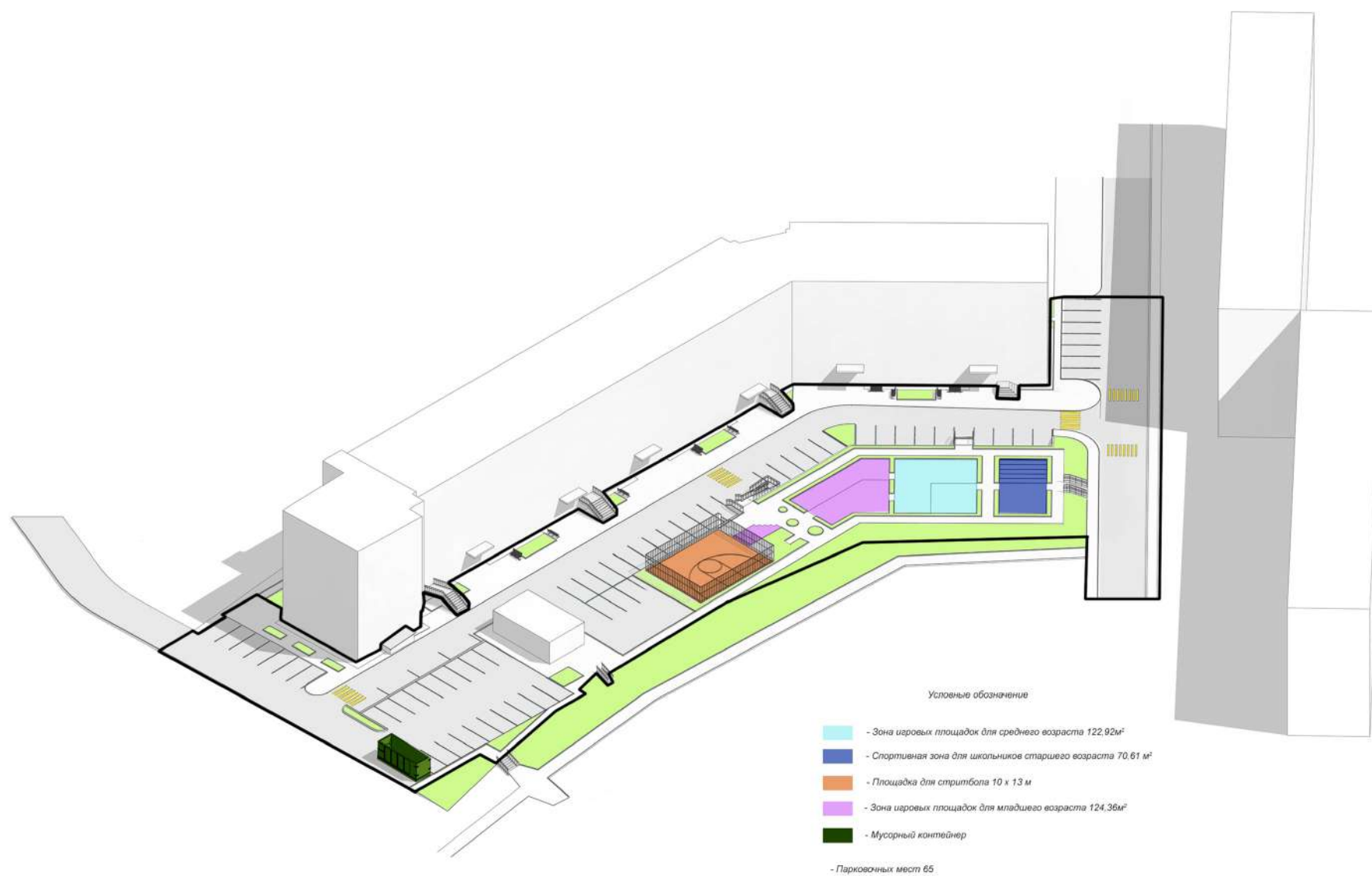
Приложение:

1. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Молодежный» в 2020 году и Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности - 56 л.
2. Эскизный проект благоустройства территории двора – 3 л.
3. План переноса места сбора ТБО – 5 л.

Эскизный проект благоустройства территории двора в пгт Ванино

ул. Молодежная, дом №4









ПРОТОКОЛ № 6
общего внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
п. Ванино ул. Молодежная д. 4

«03» января 2022 г.

Форма собрания: очная /очно-заочная

Место и дата проведения очной части собрания: п. Ванино ул. Молодежная д.4, в дворе указанного дома «19» декабря 2021 г. в 11 ч. 00 мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «19» декабря 2021 г. по «31» декабря 2021 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81

Место (адрес) хранения протокола № 6 от «03» января 2022 г. и решений собственников помещений в МКД по адресу п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81

Сведения об организации, осуществляющей управление домом: Товарищество собственников жилья «Молодежный»

Дата и место подсчета голосов и составления протокола: «03» января 2022 г. по адресу п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81

Инициатор общего собрания: (Ф.И.О.) Сорокин Борис Алексеевич, проживает по адресу: п. Ванино ул. Молодежная, д. 4, кв. 81, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/011/2008-101

Сведения о председателе общего собрания: (Ф.И.О.) Сорокин Борис Алексеевич, собственник кв. № 81, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/011/2008-101

Сведения о секретаре общего собрания: (Ф.И.О.) Сорокина Наталья Владимировна, собственник кв. № 81, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/011/2008-101

Подсчёт голосов производили:

Гирук Владимир Дмитриевич, собственник кв. № 55, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-03/205/2014-044

Доценко Татьяна Викторовна, собственник кв. № 5, на основании свидетельства на право собственности № 27-27-07/010/2009-550

Бурмистров Григорий Вениаминович, собственник кв. № 3, на основании свидетельства на право собственности № 27-27/004-27/062/200/2016-532/2

Лица, приглашённые для участия в общем собрании: не приглашались

Общая площадь помещений собственников в МКД 4847,03 кв.м. Общее число голосов 100 %.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании/принявших участие в голосовании 3027,83 кв.м, что составляет 62,47 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно/неправомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, выборы счётной комиссии
2. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества дома и текущий ремонт в размере 34 р.
3. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2022 год.
4. Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2022 год.
5. Об избрании члена правления.
6. О демонтаже качели расположенной на придомовой территории имеющей жесткую сцепку.
7. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете в соответствии с п.1 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ
8. Выбрать владельцем специального счета Товарищество собственников жилья «Молодежный», ИНН 2709017061 КПП 270901001, юридический адрес: 682860, Хабаровский край, Ванинский район, п. Ванино, ул. Молодежная 4-81, ОГРН 1202700004924.
9. Определить источник финансирования расходов ТСЖ «Молодежный», связанных с открытием и ведением специального счета, предоставлением платежных документов собственникам, оплате комиссионного вознаграждения за прием платежей платежными агентами, с которыми ТСЖ «Молодежный», заключен соответствующий договор, а также оплате иных расходов, связанных с начислением и сбором взносов на капитальный ремонт, взысканием задолженности: Собственники жилых помещений
10. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в соответствии с условиями ч.2 ст. 176 ЖК РФ:
 - а) ПАО Сбербанк России
 - б) ПАО Банк ВТБ
 - в) ПАО Газпромбанк
 - г) ПАО Банк «ФК Открытие»
11. Уполномочить ТСЖ «Молодежный», заключить договор специального счета с кредитной организацией, набравшей наибольшее число голосов в общем собрании собственников согласно п. 10 Протокола, и направить информацию об открытом специальном счете (банковские реквизиты) в адрес Регионального оператора.
12. В соответствии с ч. 5. ст.173 ЖК РФ, Некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (далее Региональный оператор), перечислить средства фонда капитального ремонта МКД на специальный счет, открытый в кредитной организации, набравшей

наибольшее число голосов на общем собрании собственников согласно п. 10 Протокола, владельцем которого является ТСЖ «Молодежный», определенное согласно п. 8 Протокола.

13. Ежемесячный взнос на капитальный ремонт МКД установить в размере превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт установленного Постановлением Правительства Хабаровского края, принятым в соответствии с п. 8.1. ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на каждый соответствующий год, и составляющем 15 рублей за м2 площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику такого помещения.

14. Перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД определить в следующем объеме: Ремонт крыши; Замена, проверка и установка коллективных (общедомовых) приборов учета; Ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, вентиляции; Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; Ремонт фасада, в том числе работы по утеплению фасадов, замене окон и дверей подъездов, ремонт ступеней в подъезды и отмостки; Ремонт фундамента многоквартирного дома; Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ, Ремонт подъездов.

15. Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД определить следующим образом:

Капитальный ремонт крыши – 2022 год;

Замена, проверка и установка коллективных (общедомовых) приборов учета – 2027 год;

Ремонт внутридомовых инженерных систем:

электроснабжения – 2037 год

теплоснабжения – 2022 год

газоснабжения – 2023 год

горячего водоснабжения – 2022 год

холодного водоснабжения – 2022 год

водоотведения – 2022 год

вентиляции – 2022 год.

Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 2030 год;

Ремонт фасада, в том числе работы по утеплению фасадов, замене окон и дверей подъездов – 2022 год;

Ремонт фундамента многоквартирного дома – 2025 год;

Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ – 2022 год;

Ремонт подъездов – 2023 год.

16. В соответствии с ч. 4, 5. ст.173 ЖК РФ, уполномочить Сорокина Бориса Алексеевича, собственника квартиры №81, передать копию протокола общего собрания Региональному оператору.

17. Принятие решения о выборе Сорокина Бориса Алексеевича, собственника квартиры №81, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ по капитальному ремонту, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.

18. Провести благоустройство территории по плану утвержденному п.9 Протокола общего собрания от 21.05.2021 №5 в 2022 году.

19. Принять в собственность создаваемое в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома.

20. Принятие решения о выборе Сорокина Бориса Алексеевича, собственника квартиры №81, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на контроль качества выполненных работ по благоустройству территории с правом подписания и/или согласования актов приемки выполненных работ в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом РФ.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)		
1	1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	99,21%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Выборы председателя и секретаря общего собрания, выборы счётной комиссии.	ПРОТИВ	0,79%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00%	
	Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Сорокина Бориса Алексеевича			
	Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Сорокину Наталью Владимировну			
	В состав счётной комиссии общего собрания собственников МКД избрать: Гирук Владимира Дмитриевича Бурмистрова Григория Вениаминовича Доценко Татьяну Викторовну			
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				

2	2.ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	88,84%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Об утверждении тарифа на содержание общего имущества дома и текущий ремонт в размере 34 р.	ПРОТИВ	6,11%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	5,05%	
РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
3	3.ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	94,80%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Об утверждении сметы доходов и расходов на 2022 год.	ПРОТИВ	0,79%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	4,41%	
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
4	4.ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	97,66%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2022 год.	ПРОТИВ	0,79%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1,55%	
РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
5	5.ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	87,48%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Об избрании члена правления Валиева Гульназ Галиевна собственника квартиры 37	ПРОТИВ	1,85%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	10,66%	
РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
6	6.ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	73,95%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	О демонтаже качели расположенной на придомовой территории имеющей жесткую сцепку.	ПРОТИВ	19,13%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	6,93%	
РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
7	7.ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	59,01%	Требуется для принятия решения 50% от общего кол-ва голосов МКД
	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете в соответствии с п.1 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ	ПРОТИВ	1,48%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1,98%	
РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
8	8.ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	58,19%	Требуется для принятия решения 50% от общего кол-ва голосов МКД
	Выбрать владельцем специального счета Товарищество собственников жилья «Молодежный», ИНН 2709017061 КПП 270901001, юридический адрес: 682860, Хабаровский край, п. Ванино, ул. Молодежная 4-81, ОГРН 1202700004924	ПРОТИВ	1,48%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	2,79%	
РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
9	9.ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	60,09%	Требуется для принятия решения 50% от общего кол-ва голосов МКД
	Определить источник финансирования расходов ТСЖ «Молодежный», связанных с открытием и ведением специального счета, предоставлением платежных документов собственникам, оплате комиссионного вознаграждения за прием платежей платежными агентами, с которыми ТСЖ «Молодежный», заключен соответствующий договор, а также оплате иных расходов, связанных с начислением и сбором взносов на капитальный ремонт, взысканием задолженности: Собственники жилых помещений	ПРОТИВ	0,49%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1,88%	
РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
10	10.ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	94,46%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в соответствии с условиями ч.2 ст. 176 ЖК РФ: Сбербанк	ПРОТИВ	2,37%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	3,16%	
РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
11	11.ПО ОДИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	61,97%	Требуется для принятия решения 50% от общего кол-ва
	Уполномочить ТСЖ «Молодежный», заключить договор специального счета с кредитной	ПРОТИВ	0,49%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00%	

	организацией, набравшей наибольшее число голосов в общем собрании собственников согласно п. 10 Протокола, и направить информацию об открытом специальном счете (банковские реквизиты) в адрес Регионального оператора.			голосов МКД
РЕШЕНИЕ ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
12	12.ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	59,76%	Требуется для принятия решения 50% от общего кол-ва голосов МКД
	В соответствии с ч. 5. ст.173 ЖК РФ, Некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (далее Региональный оператор), перечислить средства фонда капитального ремонта МКД на специальный счет, открытый в кредитной организации, набравшей наибольшее число голосов на общем собрании собственников согласно п. 10 Протокола, владельцем которого является ТСЖ «Молодежный», определенное согласно п. 8 Протокола.	ПРОТИВ	0,49%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	2,22%	
РЕШЕНИЕ ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
13	13.ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	48,23%	Требуется для принятия решения 2/3 от общего кол-ва голосов МКД
	Ежемесячный взнос на капитальный ремонт МКД установить в размере превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт установленного Постановлением Правительства Хабаровского края, принятым в соответствии с п. 8.1. ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на каждый соответствующий год, и составляющем 15 рублей за м2 площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику такого помещения.	ПРОТИВ	5,88%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	8,36%	
РЕШЕНИЕ ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - НЕ ПРИНЯТО				
14	14.ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	60,00%	Требуется для принятия решения 2/3 от общего кол-ва голосов МКД
	Перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД определить в следующем объеме: Ремонт крыши; Замена, проверка и установка коллективных (общедомовых) приборов учета; Ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, вентиляции; Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; Ремонт фасада, в том числе работы по утеплению фасадов, замене окон и дверей подъездов, ремонт ступеней в подъезды и отмостки; Ремонт фундамента многоквартирного дома; Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ, Ремонт подъездов.	ПРОТИВ	0,49%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1,98%	
РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - НЕ ПРИНЯТО				
15	15.ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	60,34%	Требуется для принятия решения 2/3 от общего кол-ва голосов МКД
	Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД определить следующим образом: Капитальный ремонт крыши –2022 год; Замена, проверка и установка коллективных (общедомовых) приборов учета – 2027 год; Ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения – 2037 год теплоснабжения – 2022 год газоснабжения – 2023 год горячего водоснабжения – 2022 год холодного водоснабжения – 2022 год водоотведения – 2022 год вентиляции – 2022 год. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 2030 год; Ремонт фасада, в том числе работы по утеплению фасадов, замене окон и дверей подъездов – 2022 год; Ремонт фундамента многоквартирного дома – 2025 год; Разработка	ПРОТИВ	0,49%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1,63%	

проектно-сметной документации на выполнение работ – 2022 год; Ремонт подъездов – 2023 год.				
РЕШЕНИЕ ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - НЕ ПРИНЯТО				
16	16.ПО ШЕСТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	100,00%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	В соответствии с ч. 4, 5. ст.173 ЖК РФ, уполномочить Сорокина Бориса Алексеевича, собственника квартиры №81, передать копию протокола общего собрания Региональному оператору.	ПРОТИВ	0,00%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00%	
РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
17	17.ПО СЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	96,35%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Принятие решения о выборе Сорокина Бориса Алексеевича, собственника квартиры №81, который от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ по капитальному ремонту, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.	ПРОТИВ	0,79%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	2,86%	
РЕШЕНИЕ ПО СЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
18	18.ПО ВОСЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	94,74%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Провести благоустройство территории по плану утвержденному п.9 Протокола общего собрания от 21.05.2021 №5 в 2022 году.	ПРОТИВ	0,79%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	4,47%	
РЕШЕНИЕ ПО ВОСЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
19	19.ПО ДЕВЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	97,59%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Принять в собственность создаваемое в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома.	ПРОТИВ	0,79%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1,62%	
РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				
20	20.ПО ДВАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	ЗА	99,21%	Требуется для принятия решения 50% от кворума
	Принятие решения о выборе Сорокина Бориса Алексеевича, собственника квартиры №81, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на контроль качества выполненных работ по благоустройству территории с правом подписания и/или согласования актов приемки выполненных работ в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом РФ.	ПРОТИВ	0,79%	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00%	
РЕШЕНИЕ ПО ДВАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО				

Председатель собрания _____ (Сорокин Б.А.)

Секретарь собрания _____ (Сорокина Н.В.)

Члены счетной комиссии: _____ (Бурмистров Г.В.)

_____ (Гирук В.Д.)

_____ (Доценко Т.В.)

Приложение:

1. Смета Доходов и расходов на 2022 год
2. Годовой план содержания и текущего ремонта

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности
главы администрации городского
поселения «Рабочий поселок
Ванино» Ванинского
муниципального района
Хабаровского края
О.П. Назарова

« ____ » _____ 20 ____ г.

РАЗРЕШЕНИЕ (ОРДЕР) № ____

на осуществление земляных работ на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края»

Выдан представителю

Председателю ТОО «Молодежный»
(наименование организации)
Сорокину Борису Алексеевичу
(должность, фамилия, имя, отчество)

на осуществление земляных работ оборудование дворовой территории
(наименование и местонахождение объекта)
парковой и спортивной площадками по ул. Молодежная д. 1
в п. Ванино

в соответствии с согласованием соответствующих эксплуатационных организаций, Управлением архитектуры и градостроительства администрации Ванинского муниципального района и требованиями Правил благоустройства и содержания прилегающих и закрепленных территорий городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края

Организацию работ начать « ____ » _____ 20 ____ г. и закончить со всеми мероприятиями по восстановлению разрушений до " 30 " 10 20 21 г.

Общие условия:

1) до начала земляных работ при прокладке новых подземных сооружений, а также при производстве любых раскопок или бурении скважин, во избежание повреждения существующих подземных сооружений, до начала земляных работ должны быть вызваны представители соответствующих эксплуатационных организаций;

2) если земляные работы проводятся на дорогах общего пользования уборка материалов и лишнего грунта должна быть произведена незамедлительно, в остальных местах в течение 24 часов по окончании засыпки места разрытия;

3) при повреждении дорожного покрытия необходима засыпка траншей песком с проливкой водой, уплотнением и восстановлением асфальтобетонного покрытия. Срок гарантии нормального функционирования составляет 36 месяцев;

4) в целях предъявления инспектирующим органами должностным лицам настоящее разрешение и схемы производства земляных работ должны находиться на месте производства земляных работ;

5) запрещается засыпка траншей, котлованов отходами асфальта, бетона, строительным мусором;

6) засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых существующих подземных сооружений должна производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций;

7) по окончании осуществления земляных работ нарушенные элементы благоустройства восстанавливаются в полном объеме, асфальтобетонное покрытие восстанавливается асфальтобетонной смесью.

Я, Сорокин Борис Алексеевич, обязуюсь соблюдать
(фамилия ответственного)

указанные условия и выполнить работы в срок, установленный ордером.

С Правилами благоустройства и содержания прилегающих и закрепленных территорий городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края, в части проведения земляных работ ознакомлен. За невыполнение обязательств по настоящему разрешению несу ответственность в административном или судебном порядке.

Подпись ответственного за производство работ _____

Адрес организации, телефон _____

Домашний адрес, тел. ответственного за производство работ

п. Ванино, ул. Молодежная, д. 4, кв. 81
тел. 8-909-868-80-40

ЛИСТОК СОГЛАСОВАНИЯ

к ордеру производства земляных работ на территории
городского поселения "Рабочий поселок Ванино"

А.В. Семенов – начальник линейно-технического
цеха Ванинского района МЦТЭТ
г. Советская Гавань ОАО «Ростелеком»



подпись, печать

Л.М. Измайлова – директор МУП «Электросеть»



подпись, печать

Для проектирования, выполнения, прохождения
изысканий, согласования ПУЭЛ, Эл. сетей
в присутствии пр.-ия предпринимателя
Р.А. Губенко – директор МУП "Янтарь"



подпись, печать

А.М. Разяпов – начальник управления
архитектуры и градостроительства администрации
Ванинского муниципального района



подпись, печать

Д.В. Маркин – начальник
эксплуатационно-технического цеха - 8.12
ОА «Компания ТрансТелеКом»
«Макрорегион Дальний Восток»



подпись, печать

Н.И. Прилежаев – начальник отделения
обеспечения энергоресурсами (ООЭ)
АО «Порт Ванино»



подпись, печать

А.В. Козявин – главный специалист отдела
информационных технологий
АО «Порт Ванино»



подпись, печать

М.В. Сачков – начальник участка
Совгаванского филиала
ООО «Газэнергосеть Хабаровск»
Ванинский газовый участок

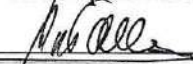


подпись, печать

*м.п. АД В.П. Д.Н. Козявин
и представителям
89841725766*

УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника главного
управления внутренней
политики Правительства
Хабаровского края

 Е.В. Рыбак
" 22 " декабря 2021 г.

РЕЙТИНГ ПРОЕКТОВ,
инициируемых муниципальными образованиями края по развитию территориального
общественного самоуправления (ТОС), принявших участие в конкурсе 2022 г.
(протокол заседания конкурсной комиссии от "21" декабря 2021 г. №2)

№ п/п	№ проекта	Муниципальное образование края, на территории которого осуществляет свою деятельность ТОС	Наименование ТОС	Наименование проекта ТОС	Сумма запрашиваемых средств из краевого бюджета согласно проекту (тыс. рублей)	Объем привлекаемых средств из внебюджетных источников финансирования (%)	Расчет среднего балла согласно оценке конкурсной комиссии
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	21	Вяземский муниципальный район, сельское поселение "Село Капитоновка"	"Радость наша"	"Острый глаз"	59,00	33,44	23,0
2.	323	Хабаровский муниципальный район, Корсаковское сельское поселение	"Возрождение"	"Пешеходный тротуар к детской игровой площадке "Солнышко"	695,14	32,44	23,0
3.	844	Верхнебуреинский муниципальный район, Тырминское сельское поселение	"Светлый путь"	"Аллея света 2"	822,60	32,15	23,0
4.	398	Хабаровский муниципальный район, Корфовское городское поселение	"Хехцир"	"Светлое будущее малой Родины"	454,39	32,00	23,0

1	2	3	4	5	6	7	8
301.	632	Муниципальный район имени Лазо, Георгиевское сельское поселение	"Феникс"	Видеонаблюдение "Да видит, око"	385,46	31,66	19,0
302.	381	Городской округ "город Комсомольск-на-Амуре"	"Бастион"	"Безопасный двор"	513,65	31,65	19,0
303.	342	Муниципальный район имени Лазо, Хорское городское поселение	"Квартал"	Обустройство детской игровой площадки "Веселый двор"	932,20	31,54	19,0
304.	526	Муниципальный район имени Лазо, городское поселение "Рабочий поселок Переяславка"	"Исток"	"Уличное освещение"	426,47	31,50	19,0
305.	633	Вяземский муниципальный район, сельское поселение "Поселок Дормидонтовка"	"Дружба"	"Детям – счастливое детство!"	996,17	31,50	19,0
306.	332	Муниципальный район имени Лазо, Оборское сельское поселение	"Надежда"	Устройство спортивной площадки с установкой уличных тренажеров "Спорт для каждого"	762,26	31,41	19,0
307.	454	Вяземский муниципальный район, сельское поселение "Село Аван"	"Лидер"	"Наш чистый дом – Аван"	295,63	31,25	19,0
308.	349	Ванинский муниципальный район, городское поселение "Рабочий поселок Ванино"	"Молодежный" (ЮЛ)	"Спорт"	1 500,00	31,24	19,0
309.	545	Муниципальный район имени Лазо, Хорское городское поселение	"Менделеева"	Устройство пешеходной дорожки "Пешеходная тропинка к Безымянной"	998,90	31,23	19,0
310.	272	Городской округ "город Хабаровск"	"Комфортный двор"	"Безопасность и комфорт"	760,10	31,22	19,0

1	2	3	4	5	6	7	8
845.	268	Городской округ "город Хабаровск"	"Орджоникидзе 4А"	"Светлый и безопасный двор"	260,28	30,66	11,0
846.	207	Верхнебуреинский муниципальный район, городское поселение "Рабочий поселок Чегдомын"	Открытие	"Чистый двор"	695,89	15,84	11,0
847.	402	Верхнебуреинский муниципальный район, городское поселение "Рабочий поселок Чегдомын"	"Улица Лазо"	"Перемены к лучшему"	991,54	9,22	11,0
848.	689	Муниципальный район имени Лазо, городское поселение "Рабочий поселок Переяславка"	"Новый городок"	"Сказка"	994,51	18,75	9,0

Заместитель начальника управления региональной политики – начальник отдела развития территориального общественного самоуправления главного управления внутренней политики Правительства края

(должностное лицо уполномоченного органа, секретарь конкурсной комиссии)

Татарчук Ольга Николаевна

(расшифровка подписи)



(подпись)

22.12.2021

(дата составления)

Схема размещения объекта «Спорт».

Газовых газгольдеров и других объектов на придомовой территории не имеется.



" " 2022 г.

" " 2022 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № Шаблон

ФЕР

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	3 090,86	7 277,38 тыс. руб.
Строительные работы	3 080,49	5 853,77 тыс. руб.
Монтажные работы	9,45	177,17 тыс. руб.
Оборудование	0,00	0,00 тыс. руб.
Прочие работы	0,92	33,54 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	1 828,43	1 828,43 чел.-ч.
Средства на оплату труда	16,24	589,88 тыс. руб.

Составлен(а) в ценах по состоянию на 4 кв. 2021 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел.-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Локальная смета:

Раздел: Демонтажные работы

1	ФЕРр 68-12-4	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (8см) Объем: 0,29616=49,36*0,6/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,29616	4 978,77			4 кв. 2021 г.		
					1 288,05		381	36,33	13 859	
					3 690,72		1 093	13,33	14 570	
					398,18		118	36,33	4 284	
			%	102			509	102	18 506	
			%	54			269	54	9 797	
			чел-ч	155						45,90
							2 252		56 732	45,90
2	ФССЦ 01-01-043	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 Т ГРУЗА	65,1	3,28		0	4 кв. 2021 г. 13,33	0	0,00
3	ФССЦ 03-21-01-002	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 2 км	1 Т ГРУЗА	65,1	3,86		0	4 кв. 2021 г. 13,33	0	0,00
4	ФЕР 09-03-029-01 прим.	Демонтаж металлоконструкций. Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,1	1 031,50			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			271,66	)*0,7	19	36,33	691	
		Эксплуатация машин			671,33	)*0,7	47	13,33	626	
		в т.ч. зарплата машинистов			78,48	)*0,7	5	36,33	200	
		НР от ФОТ	%	93			22	93	829	
		СП от ФОТ	%	62			15	62	552	
		Затраты труда	чел-ч	28,9		)*0,7				2,02
							103		2 698	2,02

Итого по разделу: Демонтажные работы

2 355

59 430

47,93

Раздел: Благоустройство территории: планировка участка

5	ФЕР 47-01-001-01	Планировка участка: механизированным способом Объем: 6,17=617/100 Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов НР от ФОТ СП от ФОТ	100 м2	6,17	14,87			4 кв. 2021 г.		
					14,87		92	13,33	1 223	
					2,90		18	36,33	650	
			%	103			19	103	670	
			%	72			13	72	468	
							124		2 361	0,00
6	ФЕР 47-01-001-03	Разбивка участка Объем: 6,17=617/100 Зарплата Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м2	6,17	73,97			4 кв. 2021 г.		
					65,65		405	36,33	14 716	
					8,32		51	12,66	650	
			%	103			417	103	15 157	
			%	72			292	72	10 596	
			чел-ч	7,41						45,72
							1 165		41 119	45,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ФЕР 47-01-001-02	Планировка участка: вручную	100 м2	1,44	79,56			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 1,44=144/100								
		Зарплата			79,56		115	36,33	4 162	
		НР от ФОТ	%	103			118	103	4 287	
		СП от ФОТ	%	72			83	72	2 997	
		Затраты труда	чел-ч	10,2						14,69
							316		11 446	14,69
Подраздел: Покрытие брусчаткой										
8	ФЕР 47-01-048-01 прим.	Устройство корыта глубиной 40 см: механизированным способом	100 м2	1,44	365,93			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 1,44=144/100								
		Зарплата			263,01		379	36,33	13 759	
		Эксплуатация машин			102,91		148	13,33	1 975	
		в т.ч. зарплата машинистов			17,05		25	36,33	892	
		НР от ФОТ	%	103			416	103	15 091	
		СП от ФОТ	%	72			291	72	10 549	
		Затраты труда	чел-ч	35,98						51,81
							1 234		41 374	51,81
9	ФЕР 11-01-001-02 прим.	Уплотнение грунта	100 м2	1,44	145,06			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 1,44=144/100								
		Зарплата			57,07		82	36,33	2 986	
		Эксплуатация машин			87,45		126	13,33	1 679	
		в т.ч. зарплата машинистов			8,85		13	36,33	463	
		Материальные ресурсы			0,54		1	12,66	10	
		НР от ФОТ	%	112			106	112	3 863	
		СП от ФОТ	%	65			62	65	2 242	
		Затраты труда	чел-ч	6,81						9,81
							377		10 780	9,81
10	ФЕР 27-04-016-04	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне: сплошной	1000 м2	0,144	778,31			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 0,144=144/1000								
		Зарплата			219,94		32	36,33	1 151	
		Эксплуатация машин			557,59		80	13,33	1 070	
		в т.ч. зарплата машинистов			51,27		7	36,33	268	
		Материальные ресурсы			0,78		0	12,66	1	
		НР от ФОТ	%	147			57	147	2 086	
		СП от ФОТ	%	95			37	95	1 348	
		Затраты труда	чел-ч	27,7						3,99
							206		5 656	3,99
11	ФССЦ 01.7.12.05-1004	Геотекстиль нетканый, поверхностной плотностью 200 г/м2	м2	158,4	3,85			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 158,4=144*1,1					610	12,66	7 721	
							610		7 721	0,00
12	ФЕР 27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3	0,288	3 390,47			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 0,288=28,8/100								
		Зарплата			115,49		33	36,33	1 208	
		Эксплуатация машин			3 262,78		940	13,33	12 526	
		в т.ч. зарплата машинистов			171,22		49	36,33	1 791	
		Материальные ресурсы			12,20		4	12,66	44	
		НР от ФОТ	%	147			121	147	4 409	
		СП от ФОТ	%	95			78	95	2 849	
		Затраты труда	чел-ч	14,4						4,15
							1 176		21 036	4,15
13	ФССЦ 02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний	м3	316,8	70,60			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 316,8=288*1,1					22 366	12,66	283 155	
							22 366		283 155	0,00
14	ФЕР 27-04-016-04	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне: сплошной	1000 м2	0,144	778,31			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 0,144=144/1000								
		Зарплата			219,94		32	36,33	1 151	
		Эксплуатация машин			557,59		80	13,33	1 070	
		в т.ч. зарплата машинистов			51,27		7	36,33	268	
		Материальные ресурсы			0,78		0	12,66	1	
		НР от ФОТ	%	147			57	147	2 086	
		СП от ФОТ	%	95			37	95	1 348	
		Затраты труда	чел-ч	27,7						3,99
							206		5 656	3,99
15	ФССЦ 01.7.12.05-1004	Геотекстиль нетканый, поверхностной плотностью 200 г/м2	м2	158,4	3,85			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 158,4=144*1,1					610	12,66	7 721	
							610		7 721	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ФЕР 27-04-015-02 прим.	Устройство щебеночных оснований, обработанных в верхней части пескоцементной смесью, толщина слоя 16 см с уплотнением: виброкатками (в т.ч. слой песком. смеси 4 мм)	1000 м2	0,144	4 592,58			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 0,144=144/1000								
		Зарплата			314,54		45	36,33	1 646	
		Эксплуатация машин			2 675,04		385	13,33	5 135	
		в т.ч. зарплата машинистов			202,04		29	36,33	1 057	
		Материальные ресурсы			1 603,00		231	12,66	2 922	
		НР от ФОТ	%	147			109	147	3 973	
		СП от ФОТ	%	95			70	95	2 568	
		Затраты труда	чел-ч	39,22						5,65
							840		16 244	5,65
17	ФССЦ 04.3.02.13-0353	Смеси сухие строительные напольные для устройства стяжек, цементно-песчаные, В3,5 Объем: 1,2672=144*8,8/1000	м	1,2672	1 110,56		1 407	4 кв. 2021 г. 12,66	17 816	
18	ФССЦ 02.2.05.04-1767	Щебень М 400, фракция 20-40 мм, группа 2 Объем: 27,216=21,6*1,26	м3	27,216	91,50		2 490	4 кв. 2021 г. 12,66	31 527	0,00
19	ФЕР 27-07-014-01	Устройство покрытий тротуаров из бетонной плитки типа "Брусчатка": рядовым или паркетным мощением Объем: 1,44=144/100	100 м2	1,44	1 998,17			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			1 081,00		1 557	36,33	56 553	
		Эксплуатация машин			916,93		1 320	13,33	17 601	
		в т.ч. зарплата машинистов			122,99		177	36,33	6 434	
		Материальные ресурсы			0,24		0	12,66	4	
		НР от ФОТ	%	113			1 959	113	71 175	
		СП от ФОТ	%	77			1 335	77	48 500	
		Затраты труда	чел-ч	115						165,60
							6 171		193 833	165,60
20	ФССЦ 05.2.02.21-0028 прим.	Плитка бетонная тротуарная декоративная (брусчатка), форма кирпич, толщина 40 мм Объем: 146,88=144*1,02	м2	146,88	73,61		10 812	4 кв. 2021 г. 12,66	136 878	
21	ФЕР 27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий Объем: 3,83=383/100	100 м	3,83	4 353,58			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			590,51		2 262	36,33	82 166	
		Эксплуатация машин			73,02		280	13,33	3 728	
		в т.ч. зарплата машинистов			8,70		33	36,33	1 211	
		Материальные ресурсы			3 690,05		14 133	12,66	178 922	
		НР от ФОТ	%	147			3 374	147	122 564	
		СП от ФОТ	%	95			2 180	95	79 208	
		Затраты труда	чел-ч	69,8						267,33
							22 229		466 588	267,33
22	ФССЦ 05.2.03.03-0031	Камни бортовые БР 100.20.8, бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3	шт	383	22,36		8 564	4 кв. 2021 г. 12,66	108 419	
							8 564		108 419	0,00
Итого по подразделу: Покрытие брусчаткой							79 298		1 354 404	512,32
Подраздел: Покрытие плиткой полимерпесчаной										
23	ФЕР 11-01-001-02 прим.	Уплотнение грунта Объем: 2,18=218/100	100 м2	2,18	145,06			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			57,07		124	36,33	4 520	
		Эксплуатация машин			87,45		191	13,33	2 541	
		в т.ч. зарплата машинистов			8,85		19	36,33	701	
		Материальные ресурсы			0,54		1	12,66	15	
		НР от ФОТ	%	112			160	112	5 848	
		СП от ФОТ	%	65			93	65	3 394	
		Затраты труда	чел-ч	6,81						14,85
							569		16 318	14,85
24	ФЕР 27-04-016-04	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне: сплошной Объем: 0,218=218/1000	1000 м2	0,218	778,31			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			219,94		48	36,33	1 742	
		Эксплуатация машин			557,59		122	13,33	1 620	
		в т.ч. зарплата машинистов			51,27		11	36,33	406	
		Материальные ресурсы			0,78		0	12,66	2	
		НР от ФОТ	%	147			87	147	3 158	
		СП от ФОТ	%	95			56	95	2 041	
		Затраты труда	чел-ч	27,7						6,04
							313		8 563	6,04
25	ФССЦ 01.7.12.05-1004	Геотекстиль нетканый, поверхностной плотностью 200 г/м2	м2	239,8	3,85		923	4 кв. 2021 г. 12,66	11 688	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Объем: 239,8=218*1,1										
26	ФЕР 27-04-015-02 прим.	Устройство щебеночных оснований, обработанных в верхней части пескоцементной смесью, толщина слоя 16 см с уплотнением: виброкатками (в т.ч. слой пескоцем. смеси 4 мм)					923		11 688	0,00
		Объем: 0,218=218/1000	1000 м2	0,218	4 592,58			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			314,54		69	36,33	2 491	
		Эксплуатация машин			2 675,04		583	13,33	7 774	
		в т.ч. зарплата машинистов			202,04		44	36,33	1 600	
		Материальные ресурсы			1 603,00		349	12,66	4 424	
		НР от ФОТ	%	147			166	147	6 014	
		СП от ФОТ	%	95			107	95	3 886	
		Затраты труда	чел-ч	39,22						8,55
							1 274		24 589	8,55
27	ФССЦ 04.3.02.13-0353	Смеси сухие строительные напольные для устройства стяжек, цементно-песчаные, В3,5 Объем: 1,9184=218*8,8/1000	м	1,9184	1 110,56		2 130	4 кв. 2021 г. 12,66	26 972	
28	ФССЦ 02.2.05.04-1767	Щебень М 400, фракция 20-40 мм, группа 2 Объем: 27,468=218*0,1*1,26	м3	27,468	91,50		2 513	4 кв. 2021 г. 12,66	31 819	0,00
29	ФЕР 27-07-003-01	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов: цементным раствором Объем: 2,18=218/100	100 м2	2,18	813,05			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			374,19		816	36,33	29 636	
		Эксплуатация машин			414,56		904	13,33	12 047	
		в т.ч. зарплата машинистов			11,05		24	36,33	875	
		Материальные ресурсы			24,30		53	12,66	671	
		НР от ФОТ	%	113			949	113	34 477	
		СП от ФОТ	%	77			647	77	23 493	
		Затраты труда	чел-ч	45,8						99,84
							3 369		100 324	99,84
30	ФССЦ 05.2.04.04-0004	Плиты бетонные и цементно-песчаные для тротуаров, полов и облицовки, марка 300, толщина 35 мм Объем: 228,9=218*1,05	м2	228,9	70,10		16 046	4 кв. 2021 г. 12,66	203 141	
31	ФЕР 27-07-011-01	Резка гранитных и бетонных малоразмерных плит в построечных условиях Объем: 0,5=50/100	100 м	0,5	730,08			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			209,07		105	36,33	3 798	
		Эксплуатация машин			520,20		260	13,33	3 467	
		в т.ч. зарплата машинистов			100,60		50	36,33	1 827	
		Материальные ресурсы			0,81		0	12,66	5	
		НР от ФОТ	%	113			175	113	6 356	
		СП от ФОТ	%	77			119	77	4 331	
		Затраты труда	чел-ч	20,2						10,10
							659		17 957	10,10
Итого по подразделу: Покрытие плиткой полимерпесчаной							27 796		441 371	139,38
Подраздел: Устройство искусственного газона										
32	ФЕР 11-01-001-02 прим.	Уплотнение грунта Объем: 1,22=122/100	100 м2	1,22	145,06			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			57,07		70	36,33	2 529	
		Эксплуатация машин			87,45		107	13,33	1 422	
		в т.ч. зарплата машинистов			8,85		11	36,33	392	
		Материальные ресурсы			0,54		1	12,66	8	
		НР от ФОТ	%	112			91	112	3 272	
		СП от ФОТ	%	65			53	65	1 899	
		Затраты труда	чел-ч	6,81						8,31
							322		9 130	8,31
33	ФЕР 27-04-016-04	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне: сплошной Объем: 0,122=122/1000	1000 м2	0,122	778,31			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			219,94		27	36,33	975	
		Эксплуатация машин			557,59		68	13,33	907	
		в т.ч. зарплата машинистов			51,27		6	36,33	227	
		Материальные ресурсы			0,78		0	12,66	1	
		НР от ФОТ	%	147			49	147	1 767	
		СП от ФОТ	%	95			31	95	1 142	
		Затраты труда	чел-ч	27,7						3,38
							175		4 792	3,38
34	ФССЦ 01.7.12.05-1004	Геотекстиль нетканый, поверхностной плотностью 200 г/м2	м2	122	3,85		470	4 кв. 2021 г. 12,66	5 946	
							470		5 946	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	ФЕР 27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня Объем: 1,22=122/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	1,22	5 459,07			4 кв. 2021 г.		
					173,23		211	36,33	7 678	
					5 268,76		6 428	13,33	85 684	
					267,66		327	36,33	11 863	
					17,08		21	12,66	264	
			%	147			791	147	28 725	
			%	95			511	95	18 564	
			чел-ч	21,6						26,35
							7 962		140 915	26,35
36	ФССЦ 02.2.05.05-0005	Щебень из пористых горных пород, фракция: 20-40 мм Объем: 23,058=122*0,15*1,26	м3	23,058	67,75		1 562	4 кв. 2021 г. 12,66	19 777	
							1 562		19 777	0,00
37	ФЕР 27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня Объем: 0,061=(122*0,05)/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,061	5 459,07			4 кв. 2021 г.		
					173,23		11	36,33	384	
					5 268,76		321	13,33	4 284	
					267,66		16	36,33	593	
					17,08		1	12,66	13	
			%	147			40	147	1 436	
			%	95			26	95	928	
			чел-ч	21,6						1,32
							399		7 045	1,32
38	ФССЦ 02.2.05.05-0002	Щебень из пористых горных пород, фракция: 5-20 мм Объем: 7,686=122*0,05*1,26	м3	7,686	94,48		726	4 кв. 2021 г. 12,66	9 193	
							726		9 193	0,00
39	ФЕР 27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня Объем: 0,061=(122*0,05)/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,061	5 459,07			4 кв. 2021 г.		
					173,23		11	36,33	384	
					5 268,76		321	13,33	4 284	
					267,66		16	36,33	593	
					17,08		1	12,66	13	
			%	147			40	147	1 436	
			%	95			26	95	928	
			чел-ч	21,6						1,32
							399		7 045	1,32
40	ФССЦ 02.2.03.03-0016	Материалы из отсевов дробления осадочных горных пород для строительных работ: 2 класса марка 400,300, размер зерен до 5 мм мелкие Объем: 6,71=122*0,05*1,1	м3	6,71	31,75		213	4 кв. 2021 г. 12,66	2 697	
							213		2 697	0,00
41	ФЕР 47-01-046-07 прим.	Устройство газонов из готовых рулонных заготовок: горизонтальные поверхности и откосы с уклоном 1:2 Объем: 1,22=122/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м2	1,22	477,36			4 кв. 2021 г.		
					426,33		520	36,33	18 896	
					15,40		19	13,33	250	
					1,62		2	36,33	72	
					35,63		43	12,66	550	
			%	103			538	103	19 537	
			%	72			376	72	13 657	
			чел-ч	49,98						60,98
							1 496		52 890	60,98
42	прайс	Искусственный газон 772,50 = [900 / 1,2] + 3% Трансп Объем: 134,2=122*1,1	м2	134,2	772,50		103 670	4 кв. 2021 г. 12,66	103 670	
							103 670		103 670	0,00
Итого по подразделу: Устройство искусственного газона							117 394		363 100	101,65
Подраздел: Покрытие корой										
43	ФЕР 47-01-046-02 прим.	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона без внесения растительной земли: вручную (мульчирование древесной корой фр.4-8 см) Объем: 1,33=133/100 Зарплата НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м2	1,33	134,71			4 кв. 2021 г.		
					134,71		179	36,33	6 509	
			%	103			184	103	6 704	
			%	72			129	72	4 686	
			чел-ч	17,27						22,97
							492		17 899	22,97
44	прайс	Древесная кора лиственницы, фр. 4-8см (50л) 432,83 = [490 / 1,2] + 6% Трансп	шт.	98	432,83		42 417	4 кв. 2021 г. 12,66	42 417	
							42 417		42 417	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по подразделу: Покрытие корой							42 909		60 316	22,97
Подраздел: Озеленение территории										
45	ФЕР 47-01-007-03	Подготовка стандартных посадочных мест вручную для деревьев и кустарников с квадратным комом земли размером: 0,5х0,5х0,4 м с добавлением растительной земли до 50%	10 ШТ	1,9	404,96			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 1,9=19/10								
		Зарплата			283,84		539	36,33	19 593	
		Материальные ресурсы			121,12		230	12,66	2 913	
		НР от ФОТ	%	103			555	103	20 181	
		СП от ФОТ	%	72			388	72	14 107	
		Затраты труда	чел-ч	36,39						69,14
							1 712		56 794	69,14
46	ФССЦ 16.2.01.02-0002	Земля растительная механизированной заготовки	м3	1,9	131,90		251	4 кв. 2021 г. 12,66	3 173	
							251		3 173	0,00
47	ФЕР 47-01-009-06	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,8х0,8х0,5 м Объем: 1,9=19/10	10 ШТ	1,9	1 043,90			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			352,09		669	36,33	24 304	
		Эксплуатация машин			279,58		531	13,33	7 081	
		в т.ч. зарплата машинистов			31,43		60	36,33	2 170	
		Материальные ресурсы			412,22		783	12,66	9 916	
		НР от ФОТ	%	103			751	103	27 268	
		СП от ФОТ	%	72			525	72	19 061	
		Затраты труда	чел-ч	36,6						69,54
							3 259		87 630	69,54
48	прайс	Туя западная "Смарагд" 666,67 = [800 / 1,2]	шт.	19	666,67		12 667	4 кв. 2021 г. 12,66	12 667	
							12 667		12 667	0,00
49	прайс	Пихта корейская 1 583,33 = [1 900 / 1,2]	шт.	1	1 583,33		1 583	4 кв. 2021 г. 12,66	1 583	
							1 583		1 583	0,00
50	ФЕР 47-01-015-02	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев-саженцев с оголенной корневой системой механизированным способом: с добавлением растительной земли до 25%	10 ШТ	9,6	327,09			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 9,6=96/10								
		Зарплата			73,79		708	36,33	25 736	
		Эксплуатация машин			17,85		171	13,33	2 284	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,97		29	36,33	1 036	
		Материальные ресурсы			235,46		2 260	12,66	28 617	
		НР от ФОТ	%	103			759	103	27 575	
		СП от ФОТ	%	72			531	72	19 276	
		Затраты труда	чел-ч	9,46						90,82
							4 429		103 488	90,82
51	ФЕР 47-01-009-01	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,2х0,15 м и 0,25х0,2 м	10 ШТ	9,6	277,63			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 9,6=96/10								
		Зарплата			37,71		362	36,33	13 152	
		Эксплуатация машин			28,60		275	13,33	3 660	
		в т.ч. зарплата машинистов			3,02		29	36,33	1 053	
		Материальные ресурсы			211,32		2 029	12,66	25 683	
		НР от ФОТ	%	103			403	103	14 631	
		СП от ФОТ	%	72			282	72	10 228	
		Затраты труда	чел-ч	3,92						37,63
							3 351		67 354	37,63
52	прайс	Лапчатка кустарниковая "Абботсвуд" (белая) 500,00 = [600 / 1,2]	шт.	13	500,00		6 500	4 кв. 2021 г. 12,66	6 500	
							6 500		6 500	0,00
53	прайс	Можжевельник казацкий 1 250,00 = [1 500 / 1,2]	шт.	5	1 250,00		6 250	4 кв. 2021 г. 12,66	6 250	
							6 250		6 250	0,00
54	прайс	Спирея березолистная "Тор" 416,67 = [500 / 1,2]	шт.	78	416,67		32 500	4 кв. 2021 г. 12,66	32 500	
							32 500		32 500	0,00
55	ФЕР 47-01-050-01 прим.	Посадка многолетних цветников при густоте посадки 1,6 тыс. шт. цветов	100 м2	0,0275	2 428,88			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 0,0275=2,75/100								
		Зарплата			1 131,38		31	36,33	1 130	
		Эксплуатация машин			903,10		25	13,33	331	
		в т.ч. зарплата машинистов			95,24		3	36,33	95	
		Материальные ресурсы			394,40		11	12,66	137	
		НР от ФОТ	%	103			35	103	1 262	
		СП от ФОТ	%	72			24	72	882	
		Затраты труда	чел-ч	135,01						3,71
							126		3 742	3,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
56	прайс	Дерен отпрысковый "Уайт Голдж" (Дерен белый "Элегантиссимо") $458,33 = [550 / 1,2]$	шт.	46	458,33		21 083	4 кв. 2021 г. 12,66	21 083	
							21 083		21 083	0,00
Итого по подразделу: Озеленение территории							93 711		402 764	270,84
Подраздел: Малые архитектурные формы										
57	ФЕР 01-02-058-01	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 1 Объем: $0,06=6/100$ Зарплата НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,06	1 411,80			4 кв. 2021 г.		
					1 411,80		85	36,33	3 077	
			%	89			76	89	2 739	
			%	40			34	40	1 231	
			чел-ч	181						10,86
							195		7 047	10,86
58	ФЕР 06-01-001-01 прим.	Устройство бетонной подготовки Объем: $0,06=6/100$ Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,06	3 528,32			4 кв. 2021 г.		
					1 053,00		63	36,33	2 295	
					1 566,05		94	13,33	1 253	
					244,39		15	36,33	533	
					909,27		55	12,66	691	
			%	102			80	102	2 885	
			%	58			45	58	1 640	
			чел-ч	135						8,10
							337		8 764	8,10
59	ФССЦ 04.1.02.05-0045	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В22,5 (М300)	м3	6	668,28		4 010	4 кв. 2021 г. 12,66	50 763	
							4 010		50 763	0,00
60	ФЕР 09-06-001-03 прим.	Монтаж: стеллажей и других конструкций, закрепляемых на фундаментах Объем: $0,707=0,07+0,07+0,097+0,12+0,05+0,025+0,275$ Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	т	0,707	954,01			4 кв. 2021 г.		
					810,35		573	36,33	20 814	
					74,71		53	13,33	704	
					4,94		3	36,33	127	
					68,95		49	12,66	617	
			%	93			536	93	19 475	
			%	62			357	62	12 983	
			чел-ч	95						67,17
							1 568		54 593	67,17
61	ФЕР 09-03-038-01 прим.	Монтаж арок полигонального и криволинейного очертания из листовой стали и проката (монтаж Punto Fit КРОС6000-00.000Е Кросфит 6000мм)	т	1,525	674,51			4 кв. 2021 г.		
					140,86		215	36,33	7 804	
					330,22		504	13,33	6 713	
					29,48		45	36,33	1 633	
					203,43		310	12,66	3 928	
			%	93			242	93	8 776	
			%	62			161	62	5 851	
			чел-ч	14,2						21,66
							1 432		33 072	21,66
62	прайс	Punto Fit КРОС6000-00.000Е Кросфит 6000мм $1 158 750,00 = [1 350 000 / 1,2] + 3\% \text{ Трансп}$	шт.	1	1 158 750,00		1 158 750	4 кв. 2021 г. 12,66	1 158 750	
							1 158 750		1 158 750	0,00
63	прайс	Скамья для пресса. Артикул: КРОС01- 560.000 $19 741,67 = [23 000 / 1,2] + 3\% \text{ Трансп}$	шт.	1	19 741,67		19 742	4 кв. 2021 г. 12,66	19 742	
							19 742		19 742	0,00
64	прайс	Скамья для пресса. Артикул: КРОС01- 570.000 $19 741,67 = [23 000 / 1,2] + 3\% \text{ Трансп}$	шт.	1	19 741,67		19 742	4 кв. 2021 г. 12,66	19 742	
							19 742		19 742	0,00
65	прайс	Скамья для пресса. Артикул: КРОС01- 550.000 $19 741,67 = [23 000 / 1,2] + 3\% \text{ Трансп}$	шт.	1	19 741,67		19 742	4 кв. 2021 г. 12,66	19 742	
							19 742		19 742	0,00
66	прайс	Переключатель DIP COT02-00.000 1400*700*h1293мм $48 066,67 = [56 000 / 1,2] + 3\% \text{ Трансп}$	шт.	1	48 066,67		48 067	4 кв. 2021 г. 12,66	48 067	
							48 067		48 067	0,00
67	прайс	Скамья Агрия СКМ049 (2*0,9*1,2м) $40 341,67 = [47 000 / 1,2] + 3\% \text{ Трансп}$	шт.	5	40 341,67		201 708	4 кв. 2021 г. 12,66	201 708	
							201 708		201 708	0,00
68	прайс	Урна Агрия УР 013 (0,35*0,25*0,73) $18 025,00 = [21 000 / 1,2] + 3\% \text{ Трансп}$	шт.	4	18 025,00		72 100	4 кв. 2021 г. 12,66	72 100	
							72 100		72 100	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
69	ФЕР 01-02-058-06	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: с откосами глубиной до 1,5 м, группа грунтов 2 Объем: 0,0025=0,25/100 Зарплата НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,0025	1 201,20			4 кв. 2021 г. 3 3 1	36,33 89 40	109 97 44	0,39 0,39
70	ФЕР 06-01-001-01 прим.	Устройство бетонной подготовки Объем: 0,0025=0,25/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,0025	3 528,32			4 кв. 2021 г. 3 4 1 2 4 2	36,33 13,33 36,33 12,66 102 58	96 52 22 29 120 68	0,34 0,34
71	ФССЦ 04.1.02.05-0045	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В22,5 (М300)	м3	0,25	668,28			4 кв. 2021 г. 167 167	12,66	2 115 2 115	0,00
72	ФЕР 09-08-001-03	Установка металлических столбов высотой до 4 м: на подготовленный бетонный фундамент Объем: 0,04=4/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 ШТ	0,04	1 108,15			4 кв. 2021 г. 15 29 14 27 18	36,33 13,33 36,33 93 62	546 391 502 975 650	1,76 1,76
73	ФЕР 09-09-002-03 прим.	Монтаж металлических конструкций (балок, ригелей, траверс) на установленные опорные металлоконструкции, при ведении работ: с земли Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	т	0,3	1 516,02 281,39 1 157,06 127,54 77,57			4 кв. 2021 г. 84 347 38 23 113 76	36,33 13,33 36,33 12,66 93 62	3 067 4 627 1 390 295 4 145 2 763	8,78 8,78
74	прайс	Качели (секция) 2,5*1,4*2,7м RAL 9006 210 291,67 = [245 000 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	1	210 291,67			4 кв. 2021 г. 210 292 210 292	12,66	210 292 210 292	0,00
75	прайс	Пергола "Гарда" (артикул:pg057) 225 655,83 = [262 900 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	1	225 655,83			4 кв. 2021 г. 225 656 225 656	12,66	225 656 225 656	0,00
76	ФЕР 09-08-002-06 прим.	Устройство ограждений из готовых металлических решетчатых панелей: высотой более 2 м Объем: 0,3=3/10 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	10 ШТ	0,3	94,80 65,60 29,20 10,90			4 кв. 2021 г. 20 9 3 21 14	36,33 13,33 36,33 93 62	715 117 119 776 517	2,31 2,31
77	ФЕР 09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	т	0,3	592,23 397,50 112,76 3,82 81,97			4 кв. 2021 г. 119 34 1 25 112 74	36,33 13,33 36,33 12,66 93 62	4 332 451 42 311 4 068 2 712	13,98 13,98
78	ФЕР 09-03-029-01 прим.	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (Монтаж веревочного лабиринта) Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	т	0,25	1 031,50 271,66 671,33 78,48 88,50			4 кв. 2021 г. 68 168 20 22 82 55	36,33 13,33 36,33 12,66 93 62	2 467 2 237 713 280 2 957 1 972	7,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
79	прайс	Веревоочный лабиринт 84 975,00 = [99 000 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	1	84 975,00		395 84 975	4 кв. 2021 г. 12,66	9 913 84 975	7,23 0,00
80	ФЕР 06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных Объем: 0,00225=0,225/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	0,00225	9 997,57		4 кв. 2021 г. 9 4 1 9 10 6	36,33 13,33 36,33 12,66 102 58	342 52 21 116 370 211	1,10 1,10
81	ФССЦ 04.1.02.05-0045	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В22,5 (М300)	м3	0,225	668,28		38 150	4 кв. 2021 г. 12,66	1 091 1 904	1,10 0,00
82	прайс	Ограждение 1,73*2,5м 1 716,67 = [2 000 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	3	1 716,67		5 150	4 кв. 2021 г. 12,66	5 150	0,00
Итого по подразделу: Малые архитектурные формы							2 075 398		2 267 259	143,65
Подраздел: Прочие работы										
83	ФЕРр 62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза Объем: 0,12=12/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м2	0,12	751,16		4 кв. 2021 г. 72 0 0 18 65 33	36,33 13,33 36,33 12,66 90 46	2 613 1 1 229 2 353 1 202	8,89 8,89
84	ФССЦ 14.4.02 прим..04-0194	Краска масляная и алкидная цветная, готовая к применению для наружных работ МА-15	т	0,001932	19 649,80		38	4 кв. 2021 г. 12,66	481	0,00
Итого по подразделу: Прочие работы							226		6 879	8,89
Подраздел: Освещение территории										
85	ФЕР 01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 Объем: 1,56=156/100 Зарплата НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м3	1,56	1 201,20		4 кв. 2021 г. 1 874 1 668 750	36,33 89 40	68 078 60 589 27 231	240,24 240,24
86	ФЕР 01-02-031-04	Бурение ям глубиной до 2 м бурильно-крановыми машинами: на автомобиле, группа грунтов 2 Объем: 0,26=26/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 ШТ	0,26	2 083,30		4 кв. 2021 г. 27 515 43 62 29	36,33 13,33 36,33 89 41	965 6 866 1 567 2 253 1 038	3,41 3,41
87	ФЕРм 08-02-142-01	Устройство постели при одном кабеле в траншее Объем: 1,3=130/100 Зарплата Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы НР от ФОТ СП от ФОТ Затраты труда	100 м	1,3	307,09		4 кв. 2021 г. 65 333 59 1 120 63	36,33 13,33 36,33 12,66 97 51	2 353 4 441 2 137 16 4 355 2 290	6,89 6,89
88	ФССЦ 02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний	м3	10,5	70,60		582 741	4 кв. 2021 г. 12,66	13 455 9 385	6,89 0,00
89	ФЕРм 08-02-145-01	Кабель до 35 кВ, прокладываемый по дну канала без креплений, масса 1 м кабеля: до 1 кг Объем: 1,3=130/100 Зарплата	100 м	1,3	139,25		4 кв. 2021 г. 72	36,33	2 601	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Эксплуатация машин			41,95		55	13,33	727	
		в т.ч. зарплата машинистов			5,02		7	36,33	237	
		Материальные ресурсы			42,22		55	12,66	695	
		НР от ФОТ	%	97			77	97	2 753	
		СП от ФОТ	%	51			40	51	1 447	
		Затраты труда	чел-ч	5,86						7,62
							299		8 223	7,62
90	ФССЦ 21.1.06.09- 0177 прим.	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х4-660						4 кв. 2021 г.		
		Объем: 0,13=130/1000	1000 м	0,13	18 047,85		2 346	12,66	29 703	
							2 346		29 703	0,00
91	ФЕРм 08- 02-143-03	Покрытие кабеля, проложенного в траншее: плитами одного кабеля Объем: 1,3=130/100	100 м	1,3	402,77			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			53,96		70	36,33	2 548	
		Эксплуатация машин			347,73		452	13,33	6 026	
		в т.ч. зарплата машинистов			48,19		63	36,33	2 276	
		Материальные ресурсы			1,08		1	12,66	18	
		НР от ФОТ	%	97			129	97	4 679	
		СП от ФОТ	%	51			68	51	2 460	
		Затраты труда	чел-ч	5,74						7,46
							720		15 731	7,46
92	прайс	Плита закрытия кабеля ПЗК 36х48 72,95 = [85 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	362	72,95		26 408	4 кв. 2021 г. 12,66	26 408	
							26 408		26 408	0,00
93	ФЕР 01-01- 009-01	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 1 (1-1,2) м3, группа грунтов: 1 (Засыпка грунта) Объем: 0,1455=145,5/1000	1000 м3	0,1455	1 597,70			4 кв. 2021 г.		
		Эксплуатация машин			1 597,70		232	13,33	3 099	
		в т.ч. зарплата машинистов			175,50		26	36,33	928	
		НР от ФОТ	%	92			24	92	854	
		СП от ФОТ	%	46			12	46	427	
							268		4 380	0,00
94	ФЕР 01-02- 005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 Объем: 1,455=145,5/100	100 м3	1,455	348,46			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			106,88		156	36,33	5 650	
		Эксплуатация машин			241,58		351	13,33	4 685	
		в т.ч. зарплата машинистов			26,36		38	36,33	1 393	
		НР от ФОТ	%	92			178	92	6 480	
		СП от ФОТ	%	46			89	46	3 240	
		Затраты труда	чел-ч	12,53						18,23
							774		20 055	18,23
95	ФЕРм 08- 02-369-02	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: люминесцентными	ШТ	16	168,43			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			19,64		314	36,33	11 416	
		Эксплуатация машин			99,23		1 588	13,33	21 164	
		в т.ч. зарплата машинистов			9,55		153	36,33	5 551	
		Материальные ресурсы			49,56		793	12,66	10 039	
		НР от ФОТ	%	97			453	97	16 458	
		СП от ФОТ	%	51			238	51	8 653	
		Затраты труда	чел-ч	1,87						29,92
							3 386		67 730	29,92
96	прайс	Светильник уличный серии Street SM- 73/102 22 162,17 = [25 820 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	16	22 162,17		354 595	4 кв. 2021 г. 12,66	354 595	
							354 595		354 595	0,00
97	ФЕР 06-03- 004-10 прим.	Установка закладных деталей весом: до 20 кг	т	0,192	554,70			4 кв. 2021 г.		
		Объем: 0,192=0,012*16								
		Зарплата			526,06		101	36,33	3 669	
		Эксплуатация машин			28,64		5	13,33	73	
		в т.ч. зарплата машинистов			4,09		1	36,33	29	
		НР от ФОТ	%	102			104	102	3 772	
		СП от ФОТ	%	58			59	58	2 145	
		Затраты труда	чел-ч	58						11,14
							269		9 659	11,14
98	прайс	Закладная деталь 2 557,83 = [2 980 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	16	2 557,83		40 925	4 кв. 2021 г. 12,66	40 925	
							40 925		40 925	0,00
99	ФЕРм 08- 02-369-02	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: люминесцентными	ШТ	10	168,43			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			19,64		196	36,33	7 135	
		Эксплуатация машин			99,23		992	13,33	13 227	
		в т.ч. зарплата машинистов			9,55		96	36,33	3 470	
		Материальные ресурсы			49,56		496	12,66	6 274	
		НР от ФОТ	%	97			283	97	10 287	
		СП от ФОТ	%	51			149	51	5 409	
		Затраты труда	чел-ч	1,87						18,70
							2 116		42 332	18,70
100	прайс	Светильник уличный SM INTEGRA G/1 LED 21 089,25 = [24 570 / 1,2] + 3% Трансп	шт.	10	21 089,25		210 893	4 кв. 2021 г. 12,66	210 893	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							210 893		210 893	0,00
Итого по подразделу: Освещение территории							649 247		1 020 494	343,60
Подраздел: Пусконаладочные работы										
101	ФЕРп 01-11-013-01	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	ШТ	26	12,81			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			12,81		333	36,33	12 100	
		НР от ФОТ	%	74			246	74	8 954	
		СП от ФОТ	%	36			120	36	4 356	
		Затраты труда	чел-ч	1						26,00
							699		25 410	26,00
102	ФЕРп 01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	ШТ	26	4,10			4 кв. 2021 г.		
		Зарплата			4,10		107	36,33	3 873	
		НР от ФОТ	%	74			79	74	2 866	
		СП от ФОТ	%	36			39	36	1 394	
		Затраты труда	чел-ч	0,32						8,32
							225		8 133	8,32
Итого по подразделу: Пусконаладочные работы							924		33 543	34,32
Итого по разделу: Благоустройство территории: планировка участка							3 088 508		6 005 056	1 638,04
Итого по локальной смете:							3 090 863		6 064 486	1 685,97
Итого по смете: ФЕР							3 090 863		6 064 486	1 685,97

Прямые затраты	5 008 648
Стоимость материальных ресурсов (всего)	4 206 733
Стоимость материалов подрядчика	4 206 733
Эксплуатация машин	275 745
ЗП машинистов	63 712
Основная ЗП рабочих	526 170
Строительные работы с НР и СП	5 853 769
Монтажные работы с НР и СП	177 174
Прочие работы с НР и СП	33 543
Трудозатраты строителей	1 685,968365
Трудозатраты машинистов	142,4628155
Накладные расходы	648 379
Сметная прибыль	407 459
Всего с НР и СП	6 064 486
Итого	6 064 486,00
НДС 20%	1 212 897,20
Всего	7 277 383,20

Составил _____
[должность, подпись(инициалы, фамилия)]

Проверил _____
[должность, подпись(инициалы, фамилия)]

Ведомость комплекта чертежей
Благоустройство территории

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	-
2	Генеральный план. Схема функционального зонирования территории	1:200
3	План благоустройства и расположения МАФ	1:200
4	Разбивочный план	1:200
5	План покрытий	1:200
6	План озеленения	1:200
7	Посадочный план	1:200
8	План освещения	1:200

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ.
ТОЧКИ ФОТОФИКСАЦИИ



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

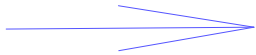


Условные обозначения

Проектируемый участок

						Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Грауверг Т.А.				Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	8
							Общие данные		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



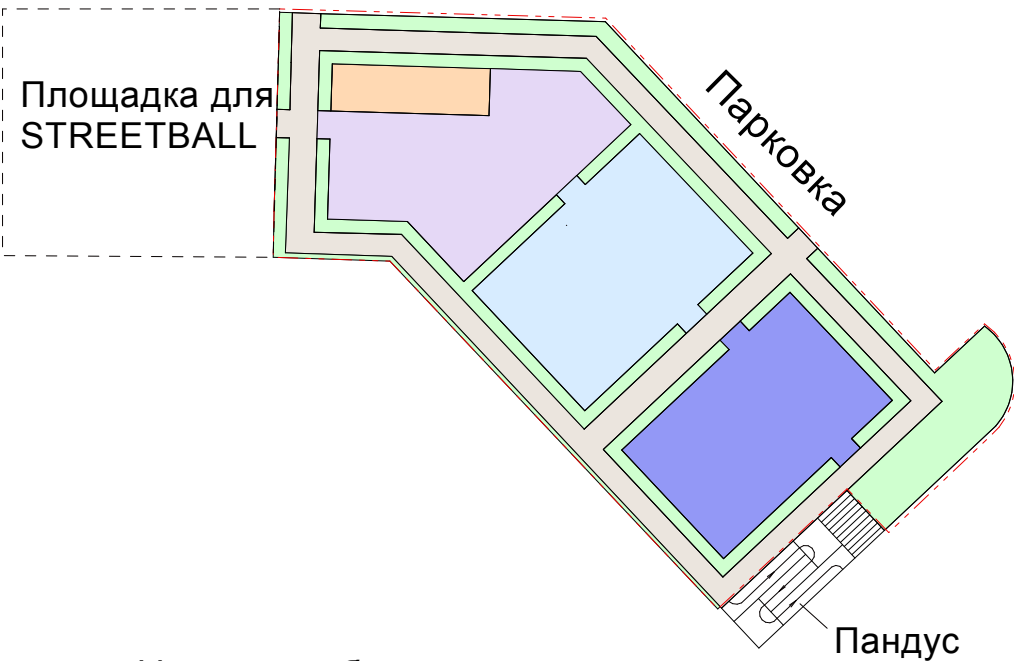
Условные обозначения

- Граница проектирования
- Пешеходная дорожка с покрытием из брусчатки
- Покрытие площадки из полимерпесчаной плитки
- Покрытие площадки искусственным газоном
- Светильник уличный
- Секции ограждения, общей протяженностью 7м

Экспликация площадок

№пп	Наименование	Примечание
а	Площадка для детей 3-7лет	Проект.
б	Площадка для детей 7-15лет	Проект.
в	Спортивная площадка	Проект.

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

- Граница проектирования
- Зона игровых площадок для детей младшего возраста
- Зона игровых площадок для детей среднего возраста
- Спортивная зона для школьников и взрослых
- Зона тихого отдыха для взрослых
- Зона озеленения
- Зона пешеходных прогулочных дорожек

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Разраб.		Грауверг Т.А.				Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
							РП	2	8
						Генеральный план М 1:200 Схема функционального зонирования территории			

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАСПОЛОЖЕНИЯ МАФ

ВЕДОМОСТЬ МАФ

№пп	Условные обозначения	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
1		Спортивный комплекс Punto Fit КРОС6000-00.000Е Кроссфит 6000мм	1	Проект.
2		Перекладина DIP СОТ02-00.000 1400*700*h1293мм	1	Проект.
3		Скамья для пресса Артикул: КРОС01-570.000	1	Проект.
		Скамья для пресса Артикул: КРОС01-570.000	1	Проект.
		Скамья для пресса Артикул: КРОС01-550.000	1	Проект.
4		Скамья Aira СКМ049 (2*0,9*1,2м)	5	Проект.
5		Урна Aira УР 013 (0,35*0,25*0,73)	4	Проект.
6		Горка	1	
7		Карусель	1	
8		Качель-балансир	1	
9		Веревочный лабиринт	1	Проект.
10		Качель гнездо	1	Проект.
11		Качель двойная с подвесом	1	
12		Навес Aira ПР 004 (2,5*1,2*3)	2	Проект.
13		Песочница	1	

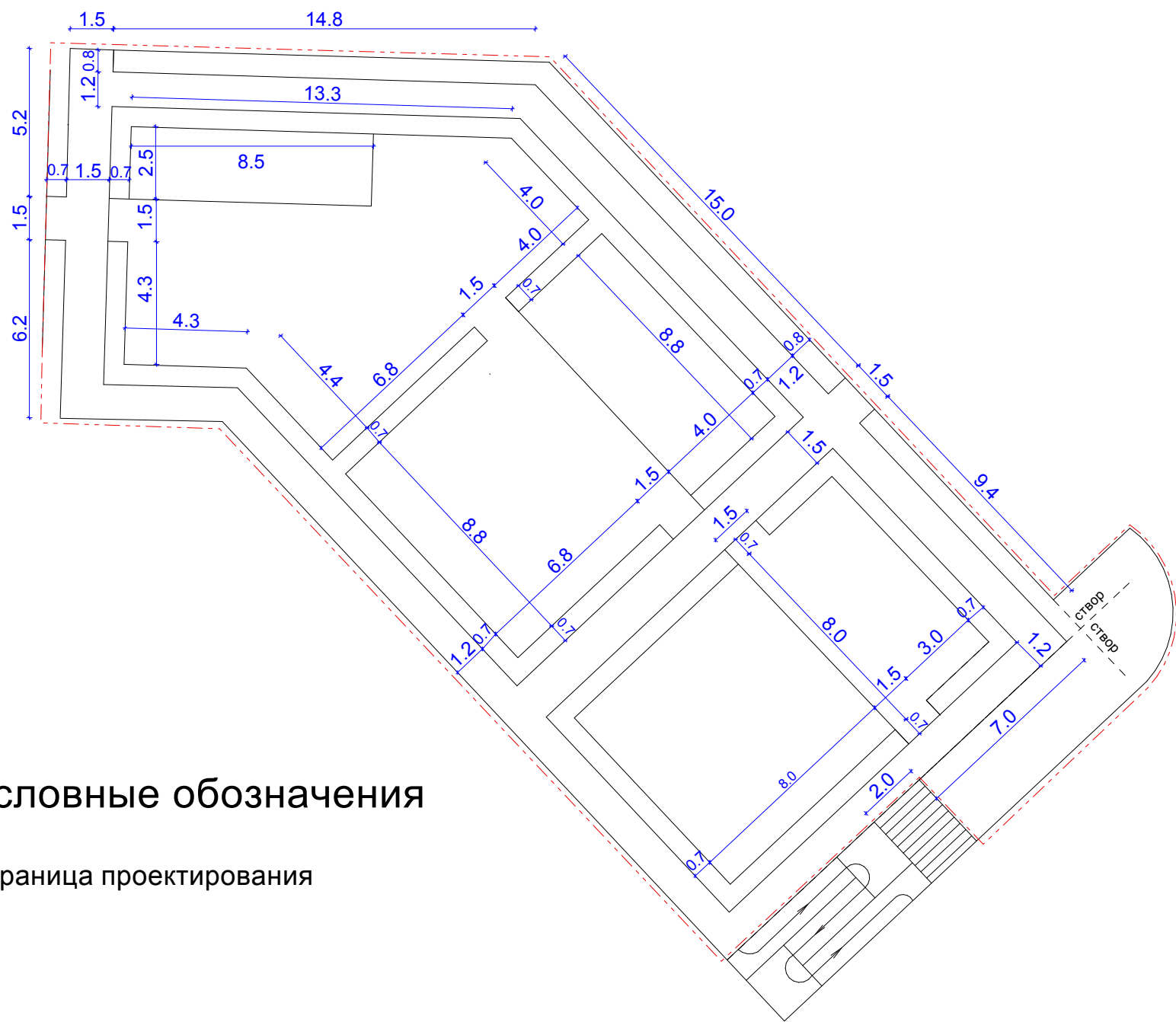
Условные обозначения

Граница проектирования



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Разраб.	Грауверг Т.А.					Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	8
						План благоустройства и расположения МАФ М 1:200			

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



Условные обозначения

 Граница проектирования

Образцы типов покрытий



Покрытие из брусчатки
пешеходных дорожек



Покрытие полимерпесчаной
плиткой зон площадок



Покрытие искусственным
газоном зон площадок



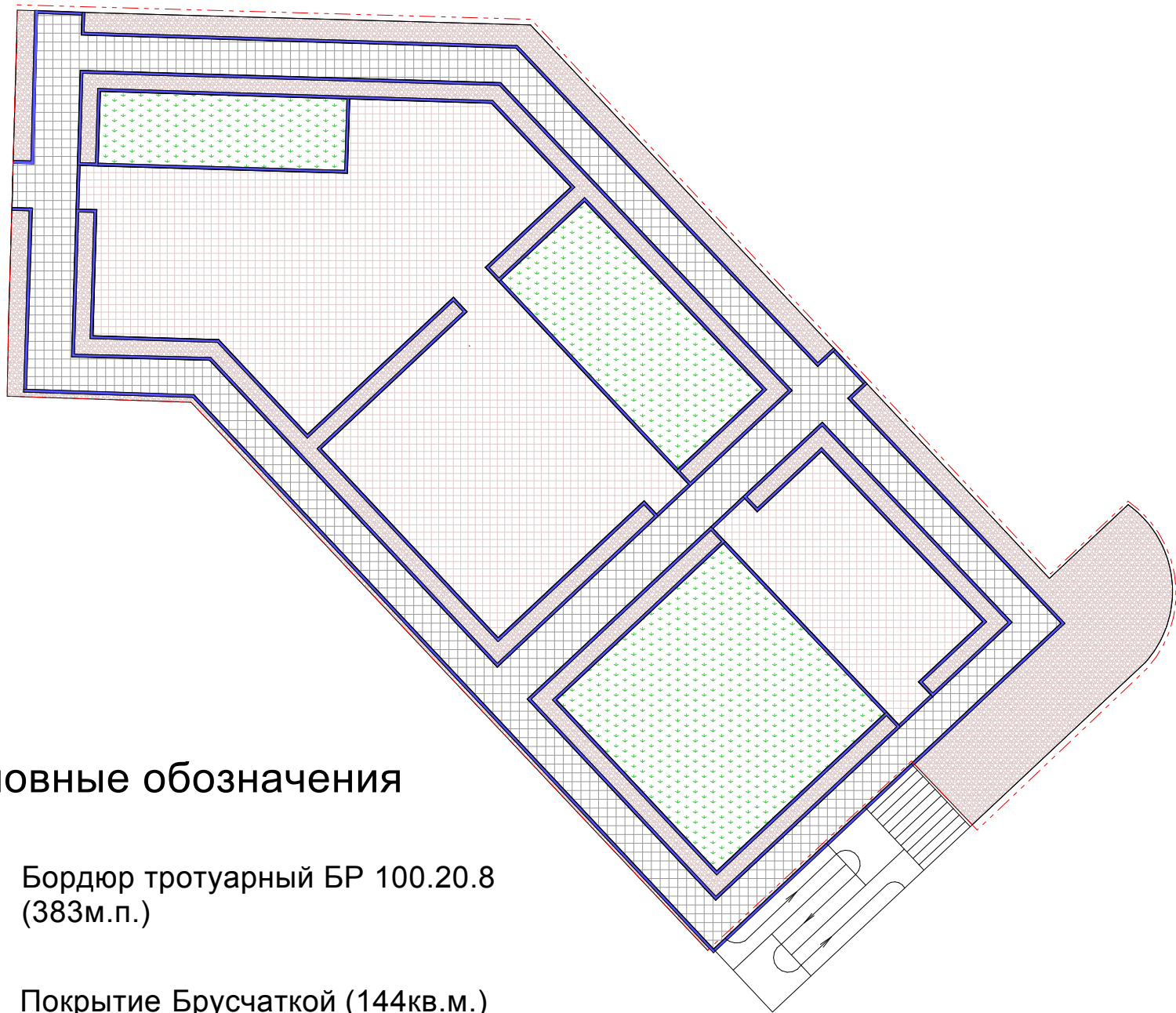
Покрытие мульчей из коры
хвойных пород деревьев зон
посадок

Примечание: 1. Все размеры приведены в метрах;
2. Разбивка производится методом створов, за створ
принят сущ. край тротуара

						Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Грауверг Т.А.					РП	4	8
						Разбивочный план М 1:200			

ПЛАН ПОКРЫТИЙ

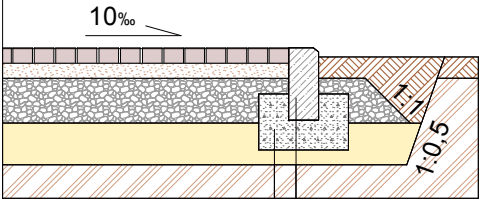
КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ



Условные обозначения

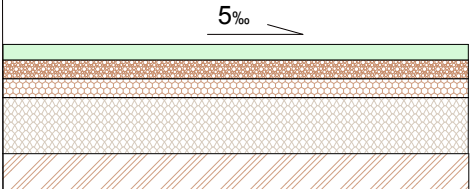
- Бордюр тротуарный БР 100.20.8 (383м.п.)
- Покрытие Брусчаткой (144кв.м.)
- Покрытие Плиткой полимерпесчаной (218кв.м.)
- Покрытие Искусственным газоном (122кв.м.)
- Покрытие корой (133кв.м.)

- Брусчатка (с закреплением цементно - песчаной смесью) 4см
- Выравнивающий слой из сухой цементно-песчаной смеси) 4см
- Щебень М400 (ГОСТ 8267-93* фр.20-40) 12см
- Песок Мк=2,0-2,5мм с Кф>3м/сут (ГОСТ 8736-93*) 20см
- Уплотненный грунт (Купл=0,95)

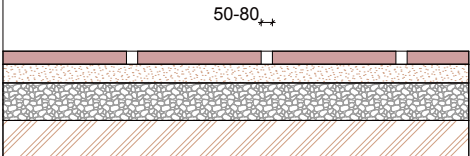


БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Подушка из бетона В-7,5 (М100) ГОСТ 26633-91

- Искусственная трава 4-6см
- Отсев гранитного щебня фр.1-5 5см 4см
- Щебень фр.5-20 5см
- Щебень фр.20-40 15см
- Уплотненный грунт (Купл=0,95)



- Плитка полимерпесчаная (с закреплением цементно - песчаной смесью) 3,5см
- Выравнивающий слой из сухой цементно-песчаной смеси) 5см
- Щебень М400 (ГОСТ 8267-93* фр.20-40) 10см
- Уплотненный грунт (Купл=0,95)



Примечание: слои инертных материалов при укладке разделяются нетканым полотном - геотекстилем

						Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Грауверг Т.А.					РП	5	8
						План покрытий М 1:200			

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

№пп	Услов.обоз.	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
1		Дерен отпрысковый "Уайт Голд" (Дерен белый "Элегантиссимо")	46	Кустарник высотой до 1,5м
2		Спирея березоллистная "Тор"	78	Кустарник высотой до 0,9м
3		Лапчатка кустарниковая "Абботсвуд" (белая)	13	Кустарник высотой до 0,7м
4		Туя западная "Смарагд"	19	Хвойное дерево высотой до 3м
5		Пихта корейская	1	Хвойное дерево высотой до 10м
6		Можжевельник казацкий	5	Хвойный стелющийся кустарник высотой до 1,5м

Условные обозначения

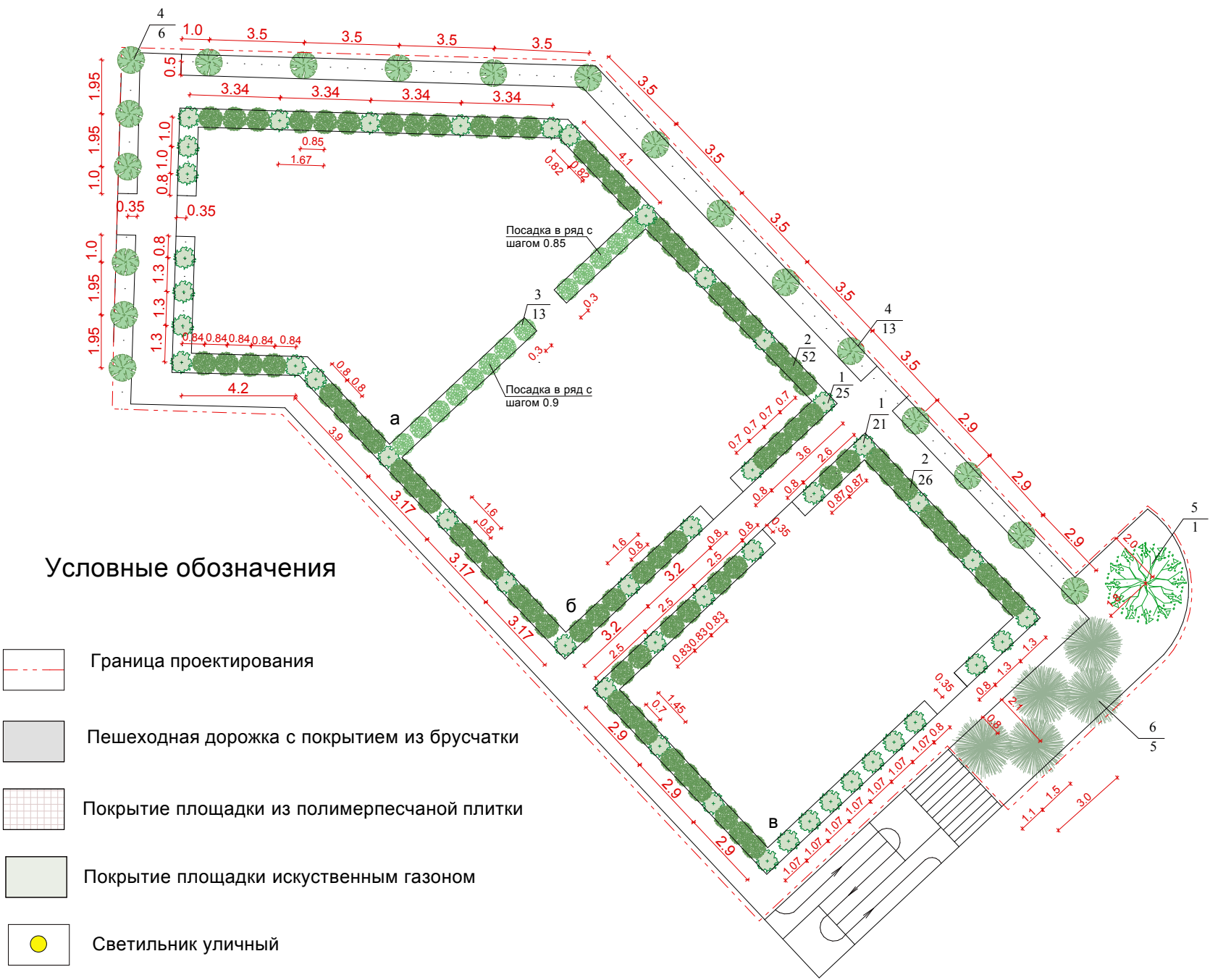
-
- Граница проектирования



						Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Грауверг Т.А.					РП	6	8
						План озеленения М 1:200			

ПОСАДОЧНЫЙ ПЛАН

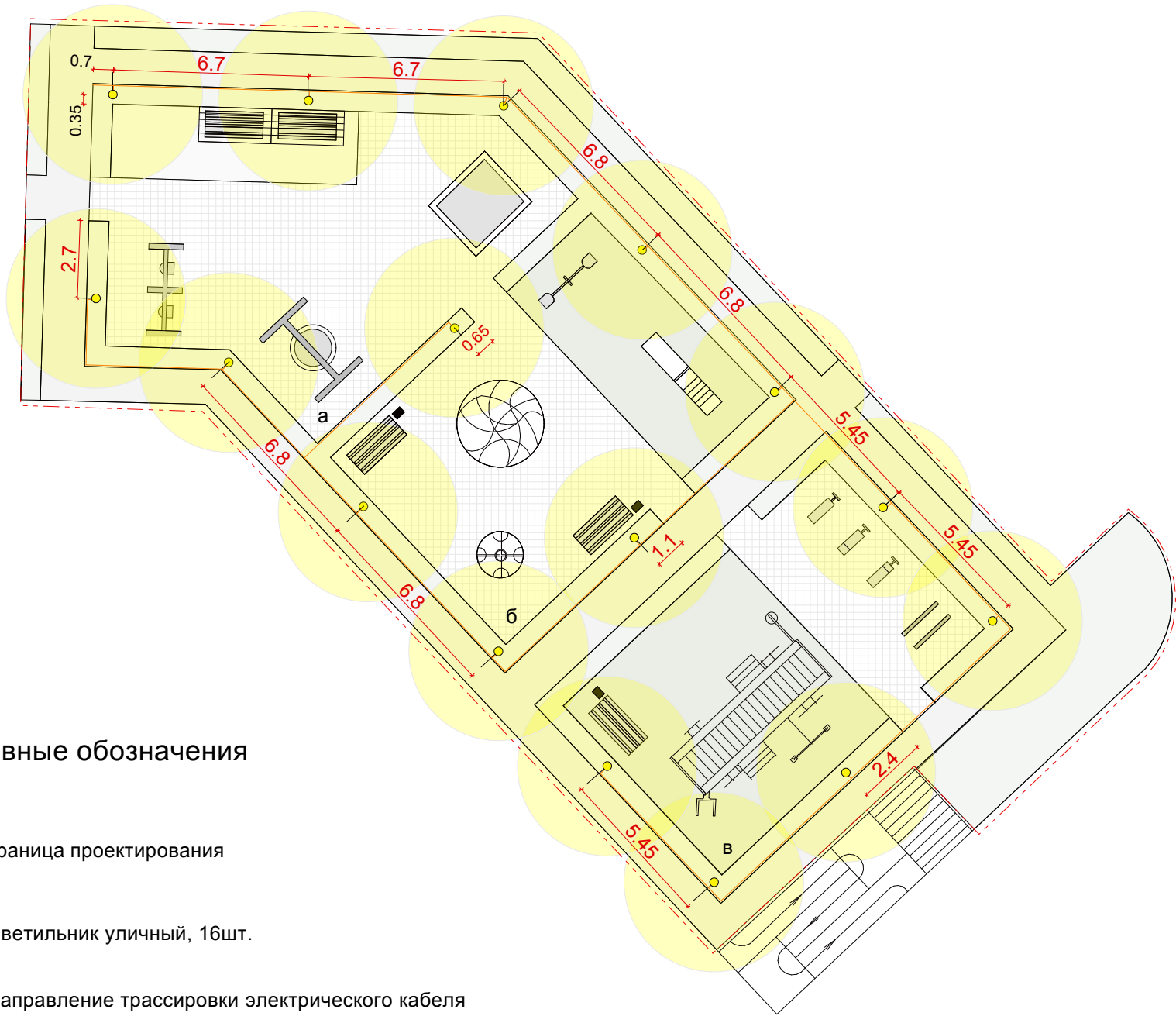
АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ



№пп	Услов.обоз.	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
1		Дерен отпрысковый "Уайт Голд" (Дерен белый "Элегантиссимо")	46	Кустарник высотой до 1,5м
2		Спирея березolistная "Тор"	78	Кустарник высотой до 0,9м
3		Лапчатка кустарниковая "Абботсвуд" (белая)	13	Кустарник высотой до 0,7м
4		Туя западная "Смарагд"	19	Хвойное дерево высотой до 3м
5		Пихта корейская	1	Хвойное дерево высотой до 10м
6		Можжевельник казацкий	5	Хвойный стелющийся кустарник высотой до 1,5м

						Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Грауверг Т.А.							
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
							РП	7	8
						Посадочный план М 1:200			

ПЛАН ОСВЕЩЕНИЯ



Условные обозначения

- Граница проектирования
- Светильник уличный, 16шт.
- Направление трассировки электрического кабеля для линии наружного освещения

Экспликация площадок

№пп	Наименование	Примечание
а	Площадка для детей 3-7лет	Проект.
б	Площадка для детей 7-15лет	Проект.
в	Спортивная площадка	Проект.



Светильник парковый
серии Street SM-73, высотой 4м

Примечание:
1. Все размеры приведены в метрах;
2. Установка светильников производится в зонах озеленения, посередине ширины полосы озеленения. Прокладка электрическая кабеля осуществляется вдоль тротуарного бордюра.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома расположенной по адресу: Хабаровский Край, р-н Ванинский, РП Ванино, ул.Молодежная д.4			
Разраб.		Грауверг Т.А.				Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
							РП	8	8
						План освещения М 1:200			